



**BASHKIA E TIRANËS**  
**KËSHILLI BASHKIAK TIRANË**

**V E N D I M**

**Nr. 26 Datë 13.08.2015**

**PËR “DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VKB NR.3 DATË 05.02.2007 “PËR  
SISTEMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË QYTETIN E TIRANËS”,  
I NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 7, pika 2, nenit 15, nenit 16 dhe nenit 32, shkronja “F” të ligjit nr.8652 dt.31.07.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore” (i ndryshuar); ligjit nr.9632, datë 30.10.2006 për “Sistemin e taksave vendore” (i ndryshuar); nenit 128 të ligjit nr.8485, datë 12.05.1999 “Kodi i procedurave administrative të Republikës së Shqipërisë (i ndryshuar); udhëzimit të Ministrit të Financave nr. 32, datë 31.12.2013 “Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël”; vendimit të Këshillit Bashkiak nr.3, datë 05.02.2007 për “Sistemin e taksave dhe tarifave vendore në qytetin e Tiranës” (i ndryshuar), ligjit Nr. 115/2014 “Për ndarjen administrative–territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, VKK Petrelë nr.5, datë 16.01.2015, VKK Farkë nr.19, datë 16.03.2015, VKK Dajt nr.2, datë 02.02.2015, VKK Zall- Bastar nr.19, datë 19.03.2015, VKK Bërzhitë nr.8 dhe nr.9, datë 30.01.2015, VKK Krrabë nr.7 dhe nr.8, datë 25.03.2015, VKK Baldushk nr.7, datë 09.02.2015, VKK Shëngjergj nr.6, datë 20.02.2015, VKK Vaqar nr.42, datë 12.12.2014, VKK Kashar nr.58, datë 20.12.2014, VKK Pezë nr.1, datë 27.01.2015, VKK Ndroq nr.10, datë 26.01.2015, VKK Zall Herr nr.13, datë 24.03.2015, pas shqyrtimit të relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Planifikimit Strategjik dhe Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, me propozim të Kryetarit të Bashkisë Tiranë, Këshilli Bashkiak,

**V E N D O S I:**

1. Të miratojë ndryshimet në VKB nr.3, datë 5.2.2007 “Për sistemin e taksave dhe tarifave vendore në qytetin e Tiranës” (i ndryshuar), si vijon:
  - 1.1. Paragrafi i fundit i pikës 1.1 “Taksa vendore”, nëndarja a.1 “Taksa mbi ndërtesën”, ndryshon si më poshtë:

*“Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesat për kategorinë I “Ndërtesa Banimi”, është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë së Tiranës në bashkëpunim me “Njësitë Administrative”. Të ardhurat kalojnë 100% për Bashkinë e Tiranës dhe bashkëpunimi me Njësitë Administrative rregullohet me rregullore të veçantë”.*

---

**1.2.** Paragrafi i fundit i pikës 1.1 “Taksa vendore”, nëndarjes a.2 “Taksa mbi tokën bujqësore”, ndryshon si më poshtë:

*“Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë së Tiranës në bashkëpunim me “Njësinë Administrative”. Të ardhurat kalojnë 100% për Bashkinë e Tiranës dhe bashkëpunimi me Njësitë Administrative rregullohet me rregullore të veçantë”.*

**1.3.** Në pikën ë, “Taksa Për Zënien e Hapësirave Publike”, të pikës 1.1, “Taksa vendore”, bëhen ndryshimet e mëposhtme:

a. PAGESA E TAKSËS PËR ZËNIE TË HAPËSIRËS PUBLIKE”, ndryshon si më poshtë:

Pika a, ndryshon si më poshtë:

*“Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim organizimin e spektakleve ose panairove të ndryshme , struktura e ngarkuar për mbledhjen është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, pas marrjes së Lejes për Ushtrimin e Aktivitetit, e cila do të jepet nga struktura përkatëse që jep lejet për ushtrim aktiviteti në Bashkinë e Tiranës. Kjo strukturë kryen dhe llogaritjen e detyrimit për lejen përkatëse”.*

Pika b, ndryshon si më poshtë:

*“Për rastin e përdorimit të truallit qëllim ushtrim aktiviteti tregtar në Tregjet Publike të Tiranës, detyrimi është mujor dhe pagesa do të bëhet brenda datës 30 të muajit përkatës pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Taksave dhe Tarifave Vendore”, në bashkëpunim me “Njësinë Administrative”. Të ardhurat kalojnë 100% për Bashkinë e Tiranës dhe bashkëpunimi me Njësitë Administrative rregullohet me rregullore të veçantë”.*

b. Struktura e ngarkuar për mbledhjen e Taksës për zënien e hapësirës publike, ndryshon si më poshtë:

*Për nënkategorinë (a) Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore (b) Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore”, në bashkëpunim me “Njësinë Administrative”*

**1.4.** Në germën ë, “Tarifa për Njësitë Bashkiake” të pikës 1.2 “Tarifat Vendore”, bëhen ndryshimet e mëposhtme:

a. Titulli i pikës ë, “Tarifa për Njësitë Bashkiake”, ndryshon në “Tarifë për Njësitë Administrative Nr. 1-11”:

b. Paragrafi i fundit i kësaj pike ndryshon si më poshtë:

*“Struktura e ngarkuar për mbledhjen e Tarifës së shërbimit në tregjet publike është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore në bashkëpunim me Njësitë Administrative sipas vendndodhjes së secilit treg. Të ardhurat kalojnë 100% për Bashkinë e Tiranës dhe bashkëpunimi me Njësitë Administrative rregullohet me rregullore të veçantë”.*

**2.** Të miratojë përfshirjen në paketën fiskale tranzitore të Bashkisë së Tiranës, paketat fiskale të Njësisve Administrative (ish komunave) në bazë të vendimeve të Këshillave të Komunave përkatëse, sipas anekseve bashkëlidhur 1 -13, pjesë përbërëse e këtij vendimi.

---

3. Struktura e ngarkuar për mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore sipas pikës 2, është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore në bashkëpunim me Njësitë Administrative sipas vendndodhjes së secilit treg. Të ardhurat kalojnë 100% për Bashkinë e Tiranës dhe bashkëpunimi me Njësitë Administrative rregullohet me rregullore të veçantë.
4. Për zbatimin e këtij vendimi, ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, Drejtoria e Planifikimit Strategjik, Drejtoria e Financës dhe Njësitë Administrative.
5. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

K R Y E T A R

**ALDRIN DALIPI**

---

## ANEKS NR.1

### NJËSIA ADMINISTRATIVE PETRELË

- Takse Fjetje Ne Hotel		deri ne 5% te cmimit per nje nate ne hotel
- Takse Rregjistrimi e Pervitshme e Automjeteve sipas ligjit nr.8982, date 12/12/2002		
- Takse Tabele		120 lek/ne vit
- Takse Tabele Per Qellime Reklamimi (te thjeshta dhe elektronike) per m <sup>2</sup>		13.500 lek/ne vit
- Tarifë pastrimi për biznesin e madh		50.000 leke
- për bar-restorante	30.000 leke	Tarifë pastrimi
- për servis	20.000 leke	Tarifë pastrimi
- Tarifë pastrimi për tregtim me pakicë		15.000 leke
- Tarifë pastrimi për bar-kafe		15.000 leke
- Tarifë pastrimi për tregtim me shumicë		30.000 leke
- Tarifë pastrimi për tregtim Ambulant		1.500 leke
- Tarifë pastrimi familjari për cdo person në vit		400 leke
- Tarifë për zënie hapësire për qëllime biznesi (Ilog.përm ) në vit		50 leke

---

## ANEKS NR.2

### NJËSIA ADMINISTRATIVE FARKE

- a-** Tatimi i Thjeshtuar Mbi Fitimin  
Sipas ligjit Nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e Taksave Vendore" I ndryshuar, dhe Udhezimit të Ministrit të Financave nr.32 date 31.12.2013" Per Tatimin e Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit të Vogel").
- b-** Taksën Mbi Pasurinë e Paluajtshme (sipas ligjit) në të cilën përfshihen:  
-Taksa mbi ndertesën  
- Taksa mbi token bujqesore
- c-** Taksa e Fjetjes në Hotel në masën 3% të cmimit të fjetjes në hotel.
- d-** Taksa e Ndikimit në Infrastrukture nga Nderimet e Reja përcaktohet si më poshtë:  
-  
e masën 3% të vlerës së investimit për çdo lloj zhvillimi ndertimor. N
- e-** Taksa Mbi Kalimin e Të Drejtës së Pronësive Mbi Pasuritë E Pa Luajtshme, sipas tabelës aneks i ligjit.  
- P  
er shitje trualli dhe toke bujqesore në masën 2% të vlerës së shitjes.
- f-** Taksa e Rregjistrimit të Automjetit të Perdorur  
(sipas tabelës aneks I , që vilet nga Drejtoria e Sherbimit të Transportit Rrugor) në masën 18% të vlerës së arketuar mujore mbasi është zbritur 5% në favor të DSHTRR.
- g-** Taksa Per Zenien E Hapsirave Publike 60 lek/m<sup>2</sup> në muaj
- h-** Taksa e Tabeles  
-Per tabela identifikuese 120 lek në vit.  
-Per tabela reklamuese 13.500 lek/m<sup>2</sup> në vit.

### TARIFA E PASTRIMIT

- |   |   |                 |
|---|---|-----------------|
| - | Per cdo familje   |                 |
|   | 3.600 lek /vit  |                 |
| - | Per sh.p.k ndertimi   | 100.000 lek/vit |
| - | er sh.p.k prodhimi  | 50.000 lek/vit  |
| - | Per sh.p.k tregtare që zhvillojnë aktivitetin në një sipërfaqe                                    |                 |
|   | deri 100 m <sup>2</sup>   | 20.000 lek,     |
|   | 100 deri 200 m <sup>2</sup>   | 30.000 lek,     |
|   | 200 deri 300 m <sup>2</sup>   | 40.000 lek,     |
|   | 300 deri 400 m <sup>2</sup>   | 50.000lek,      |
|   | 400 deri 500 m <sup>2</sup>   | 60.000 lek,     |
|   | 00 deri 1000 m <sup>2</sup>   | 100.000 lek.    |
|   | mbi 1000 m <sup>2</sup> tarifa e pastrimit  | 150.000 lek.    |
| - | Per shpk sherbimi dhe artizanale  | 20.000 lek/vit. |
| - | Per shpk me adrese të selisë në Njesinë Farke por që nuk zhvillojnë aktivitet në territorin e saj | 20.000 lek/vit. |
| - | Per biznes i vogël bar-kafe, bulmet,mish-peshk, hoteleri, motele dhe të tjera të ngjashme me keto | 20.000 lek/vit. |
| - | Per biznes i vogël prodhues   | 20.000 lek/vit. |

- Per biznes i vogel sherbimi, artizanati, artikuj te ndryshem industriale, ushqimore dhe ambulant 5.000 lek/vit.
- er biznes i vogel ushqimore 10.000 lek/vit

P

#### **TARIFA PER CDO BAGETI TE THERUR.**

- Per bageti te trasha 500 lek/koke.
- Per bageti te imta 200 lek/koke.

**TARIFA PER MBAJTJEN E QENVE TE LUKSIT** 11.000 lek /vit.

**TARIFE PER LEJE GJUETIE DHE PESHKIMI** 2.000 lek/vit.

**TARIFA PER DHENIE VERTETIMI PER SHITJE TOKE** 100 lek/m2.

#### **TARIFE PARKIMI AUTOMJETESH**

- 100 leke/dite per autovetura
- 200 leke per mjet tjera
- 20.000 lek/vit per rezervim vend parkimi ne prone publike.

#### **TARIFA SHERBIMI PER URBANISTIKEN.**

- Tarife per urbanizimin e zones dhe sistemimin e mbetjeve inerte ne masen 2 % te vleres se investimit per ndertime per qellime tregtie perjashto rastet e parashikuara ne vendimin nr.61 dt.26/12/2012 te Keshillit te Komunes Farke.
- Tarife per pranim dhe protokollim dosje per aplikim leje zhvillimore ndertimi 10.000 lek.
- Tarife per terheqje dokumentash dhe njesim me origjinalin 1.000 lek/flete
- Kontroll te sistemimit te ambientit rrethues pas perfundimit te punimeve, sherbimi per akt-kontrolli, piketimi te objektit 10 lek/m2
- Tarife Sherbimi per akt-kontrolli, piketimi te objektit 10 lek/m2
- Tarife Sherbimi per akt perfundimtar te kontrollit dhe leshimit te lejes perdorimit 20 lek/m3 te objektit
- Tarife rilevim shesh zhvillimi 30 lek/m2.
- Tarife per gatitje planimetrie nga topografet e komunes si me poshte:
  - a. Per siperfaqe 1 deri 1.000 m2 pagesa eshte 5.000 leke.
  - b. Per siperfaqe 1.001 deri 5.000 m2 pagesa eshte 8.000 leke
  - c. Per siperfaqe mbi 5.000 m2 pagesa eshte 0.5 lek / m2
- Tarife per ujin e pijshem per popullaten dhe 5 lek/m3 tarife sherbimi ose 400 lek/fryme pa tvsh. 45 lek /n-13
- Tarifa e ujit te pijshem per entet private do te jete dhe 15 lek/m3 tarife sherbimi. 13 5 lek/m3 pa tvsh
- Tarife per lidhje kontrate te ujit te pijshem 8.000 leke/familje

- (perfshihet aparati mates) dhe 20.000 leke per BV
- Tarife sherbimi per grumbullimin dhe largimin e ujrave te zeza 500 l/vit per cdo familje dhe 50.000 leke per BM
  - Tarife azhurnim K.U.Z. dhe ujesjellesin 5.000 leke
  - Tarife sherbimi per varreza publike 25.000 leke/rast
  - Tarife ndricimi dhe gjelberimi rrugor 1.200 leke/familje ne vit
  - Tarife hipotekim banese 10.000 per cdo rast

## ANEKS NR.3

### NJËSIA ADMINISTRATIVE DAJT

#### 1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN

Sipas ligjit Nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e Taksave Vendore" I ndryshuar, dhe Udhezimit te Ministrit te Financave nr.32 date 31.12.2013" Per Tatimin e Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit te Vogel").

#### 2. TAKSA MBI PASURITE E PALUAJTESHME

##### 2.1 TAKSA MBI NDERTESAT (m2 ne vit)

Kategorite minimale te ndertesave	Leke/m <sup>2</sup> ne vit Zona Tirane
I. Ndertesa banimi	
- ndertuar para 1993-shit	7.5
- ndertuar gjate dhe pas 1993-shit	11
II. Ndertesa te tjera	
- per tregti dhe sherbime	100
- te tjera	25

##### 2.2 TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE leke/hektar/vit

Kategorizimi i tokave bujqesore te fshatrave te Njesise Administrative Dajt sipas te dhenave te bonitetit;

Nr.	Fshati	Kategoria	Vlera leke/ ha
1	Tufine	IV	3600
2	Ferraj	V	3000
3	Linze	V	3000
4	Surrel	V	3000
5	Lanabregas	V	3000
6	Brare	VI	2400
7	Priske	VI	2400
8	Tujan	VII	1800
9	Selbe	VII	1800
10	Murth	VIII	1800
11	Shkalle	IX	1800

12	Darshen	IX	1800
13	Qafmolle	IX	1800

**2.3.** Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen e Takses vendore e biznesit e vogel mbahen nga zyra e tatim taksave.

**2.4** Afati:

- Kesti i pare "Taksa mbi ndertesat/token bujqesore" per cdo person fizik, juridik, fermer apo familje buqesore fillon me vitin e ri dhe perfundon, brenda dates 20 Prill te vitit
- Kesti i dyte "Taksa mbi ndertesat/token bujqesore" per cdo person fizik, uridik, fermer apo familje buqesore fillon me vitin e ri dhe perfundon, brenda dates 20 Gusht te vitit

### **3. TAKSA E FJETJES NE HOTEL**

Niveli i kesaj takse do te jete 5 (pese) % e cmimit te fjetjes per person.

**3.1** Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen e Takses vendore e biznesit e vogel mbahen nga zyra e tatim taksave.

**3.2** Afati: Subjektet e tatimit mbi biznesin e vogel, paguajne taksen ne kater keste ( sipas nenit 14 te ligjit Nr. 9632, date 30.10.2006), kesti i pare brenda dates 20 Prill, kesti i dyte brenda dates 20 Korrik, kesti i trete brenda dates 20 Tetor dhe kesti i fundit jo me vone se 20 Janar i vitit te ardhshem fiskal.

### **4. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE PER NDERTIMET** e te gjitha llojeve (ndertime te reja dhe rikonstruksione)

**4.1** Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja per banim deri tre kate te jete 1( nje) % e vleres se investimit (Preventivi i ndertimeve qe maten me meter katror nuk duhet te jete me i vogel se vlera qe del nga shumzimi siperfaqes me cmimin njesi te miratuar nga organet tatimore). Per elemente shtese ne funksion te nderteses si pishina, rrethime dekorative,kabine elektrike, ujesjelles privat,shatervane etj investitori duhet te paraqese preventiv te vecante me cmime sipas manualit te cmimeve te vitit 2014 mbi bazen e te cilit do te llogaritet taksa shtese e ndikimit ne infrastrukture prej 1( nje) %

**4.2** Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja mbi tri kate mbi Coke) eshte 3 ( tre) /% e vleres se investimit (preventivi i ndertimeve qe maten me meter katror nuk duhet te jete me i vogel se vlera qe del nga shumzimi i siperfaqes me cmimin njesi te miratuar nga organet tatimore).

Per elemente shtese ne funksion te nderteses si pishina, rrethime dekorative,kabine elektrike, ujesjelles privat,shatervane etj investitori duhet te paraqese preventiv te vecante me cmime sipas manualit te cmimeve te vitit 2014 mbi bazen e te cilit do te llogaritet taksa shtese e ndikimit ne infrastrukture prej 3( tre) /%

**4.3** Taksa e ndikimit ne infrastrukture per ndertime qe perfshihen ne rikonstruksionin e objekteve te ndryshme (pavaresisht numrit te kateve apo llojit te ndertimit) do te jete 2(dy)%



**4.4** Taksa e ndikimit ne infrastrukture per ndertimet ne objektet infrastrukture si ujesjellesa, kanalizime linja elektrike, telefonie, telferiku, kabina elektrike, rruge etj te kryera nga subjektet fizike apo juridike private dhe/ose publike te jete 1( nje) % ( nje perqind) e vleres se investimit sipas preventivit.

**4.5** *Taksa/Detyrimi per studime urbanistike* eshte 1% ( nje perqind ) e vleres se preventivit per te gjitha llojet e ndertimeve perfshire dhe ndertimet e infrastruktures si si ujesjellesa, kanalizime linja tensioni, telefonie, kabina elektrike, rruge , linja teleferiku, linja hekurudhore etj etj ( preventivi i ndertimeve(ndertesa) qe maten me *meter katror* nuk duhet te jete me i vogel.

Cdo subjekt qe kryen ndertime, vec vleres se takses se ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja sipas percaktimeve te paragrafit 1,2, 3 e 4 te kesaj pike (4 ) do paguaje taksen e studimeve urbanistike prej 1( nje) % te vleres se investimit, para marrjes se lejes se ndertimit).

**4.6** Taksa/Detyrimi per studime urbanistike per ndertime qe perfshihen ne rikonstrukcionin e objekteve te ndryshme (pavaresisht numrit te kateve apo llojit te ndertimit) do te fete 0 (zero)%

**4.7** Per ndertimet e reja apo te perkoshme, qofte edhe ato per infrastrukture, me kontributin e organizmave te huaja, fondacioneve e organizatave jofitimprorese, qe i sherbejne interesit publik, perballimit te emergjencave civile te shkaktuara nga fatekeqesi natyrore dhe nga faktor te tjere madhor, qe i sherbejne perballimit te nevojave emergjente dhe ne vijimesi per njerzit ne nevoje, te paguhet , per llogari te studimeve urbanistike vetem 1(nje)% e vleres se investimit. (Preventivi llogaritet mbi bazen e Kosmos Minimale fiskale per ndertimet qe llogaritet gel° vit nga Drejtoria e Pergjitheshme e Tatimeve dhe Shoqata e Ndertuesve te Shqiperise, per objektet infrastrukture sipas preventivit me cmime te miratuara sipas akteve ligjore e nenligjore ne fuqi).

**4.8** Per rastet kur leja e ndertimit miratohet dhe jepet nga strukturat rajonale/qendrore, per objekte te reja (nen dhe mbi tre kate),ndertimet e infrastruktures si ujesjellesa, kanalizime linja tensioni, telefonie, kabina elektrike, rruge, linja teleferiku, linja hekurudhore etj. dhe me siperfaqe sheshi apo ndertimi qe ndodhen ne territorin e Njesise, qe eshte ne kompetence te tyre, te paguhet pa diferencim 3% ( tre perqind ) e vleres se preventivit si takse e ndikimit ne infrastrukture per llogari te pushtetit vendor nga investitori. Autoriteti qe zbardh e jep lejen e ndertimit per keto raste, para dhenies se lejes se ndertimit investitori detyrimisht duhet te derdhe per llogari te Bashkise se Tiranes kete vlere financiare (sipas nenit 27 te ligjit Nr.9632, date 30.10.2006).

**4.9** Taksa e ndikimit ne infrastrukture dhe Taksa/Detyrimi per studime urbanistike derdhet ne llogarine e Bashkise se Tiranes me vlere te plote(ne rast se veprohet me banke komisioni bankar nuk perfshihet ne kete vlere) .Ne kohen kur evidentohet derdhja behet zbardhja e Lejes se Ndertimit

**4.10** Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen e Takses se ndikimit ne infrastrukture dhe Takses/Detyrimin per studime urbanistike mbahen nga Zyra e Urbanistikes

## **5. TAKSA E TABELES**

---

1) taksa e tabelës për qelime identifikimi	Niveli i takses
<p>a) Tabele, për qelime identifikimi, pavaresisht nga sipërfaqja, të trëzuar në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tjerëve. Në të kësaj tabele vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë.</p> <p>b) Tabela për *Time identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim.</p>	120 leke/në vit
<b>2) Tabele për qelime reklamimi të thjeshta dhe elektronike</b>	
Për bashkitë e tjera dhe komunitat	13,500 leke m <sup>2</sup> /vit deri në sipërfaqen 18 m <sup>2</sup> . . Për sipërfaqe më të mëdha se 18 m <sup>2</sup> paguhet 243 000 leke/vit.
3) Tabele në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, 1000 stenda reklamuese, banderola etj.	1.000 leke m <sup>2</sup> /ditë

## 6. TAKSA PËR ZENIEN E HAPSIRAVE PUBLIKE

- Për qelime biznesi

60 leke/m<sup>2</sup> në muaj

## 7. TAKSE GJËTIE

750 leke/në vit

8. **TAKSA E QERASE është 3%** ( tre përqind ) e vlerës së pagesës mujore, e cila paguhet nga qiradhenesi, për objektin tokë bujqësorë/ kullot/livadh/truall, apo për çdo lloj objekti ndërtimi, qofte dhe i perkohshëm.

9. Plotësimi i formulareve dhe evidencat për derdhjen takses së tabelës ,takses për zenien e hapësirave publike për qelime biznesi, takses së gjetisë dhe takses së qerases mbahen nga Zyra e Tatimit Taksave.

## 10. Afati:

Subjektet e tatimit mbi biznesin e vogël, paguajnë taksen sipas përcaktimeve të tabelës 5.1, pikave 5.2, në kator keste ( sipas nenit 14 të ligjit Nr. 9632, datë 30.10.2006), kesti i parë brenda datës 20 Prill, kesti i dytë brenda datës 20 Korrik, kesti i tretë brenda datës 20 Tetor dhe kesti i fundit jo më vonë se 20 Janar i vitit të ardhshëm.

Taksa së gjetisë dhe taksa e qerases mbahen. mbahen menjëherë sa paraqitet dokumentacioni ose kërkesa përkatëse.

## TARIFAT VENDORE

### 1. TARIFA VENDORE E PASTRIMIT

## **1.1 Kategoria A**

Kategorite e meposhtme per taksen e pastrimit do te kene detyrimin si vijon:

1.1.1. Subjektet e Karrierave per prodhim gun dhe inerte	100.000 leke
1.1.2. Subjektet e biznesi te vogel	10.000 leke
1.1.3. Subjektet e biznesit te madh	40.000 leke
1.1.4. Subjektet e biznesit te madh kategoria (VIP,)	100.000 leke
1.1.5. Sherbime shendetesore, artizanale e komunale (Biznes i Vogel)	2.500 leke
1.1.6. Per ambulantet	1.500 leke
1.1.7. Per institucionet arsimore, kulturore e socile (Biznes i Madh)	35.000 leke
1.1.8. Per cdo familje te lagjes Qesarak te fshatit Linze, te Iagjes Shimaj te fshatit Tufine	1.000 leke

## **1.2 Kategoria B**

Kategorite e meposhtme per taksen e pastrimit do te kene detyrimin si vijon:

1.2.1 Pensionistet	500 leke/vit
1.2.3. Veteranet	0
1.2.4. Invalidet e punes dhe te luftes	0
1.2.5. Perfituesit e ndihmes ekonomike	500 leke/vit
1.2.6. Te verberit	0
1.2.7. Te semuret paraplegjik dhe tetraplegjik	0

**1.2.8** Kategorite e mesiperme pika (1.2.1),(1.2.3),(1.2.4),(1.2.5),(1.2.6) perjashtohen dhe nga pagesa e tarifave te tjera, te percaktuara ne piken 5/1/1 ,dhe 5.1.2 (shif "Tarifa per sherbime te kryera nga: " Tarifa per sherbime te kryera nga: Zyra e administrimit dhe mbrojtjes se tokes"

**1.1.9** Kategorite sipas pikave pika (1.2.1),(1.2.3),(1.2.4),(1.2.5),(1.2.6), pagimin/mospagimin e ketyre tarifave do te bejne me kushtin qe te jene kryefamiljare dhe pa persona te tjere madhore, duke provuar me dokument statusin/kategorine i eili leshohet nga autoriteti kompetent, pervec bashkeshortit ose bashkeshortes, te vertetuara me certifikaten familjare.

2.

### **E ZAKONSHME**

### **TARIFE REKLAME**

13.500 leke/m2

3. **TARIFA E REGJISTRIMIT PER VEPRIMTARI TE NDRYSHME TREGTARE**

Kjo tarife do paguhet nga te gjitha subjektet fizike e juridike qe kane veprimtari apo qe lidhet me veprimtarine e tyre ne territorin e Njesia Dajt, me seli apo dege/filiale, si me poshte:

3.1. Per ambulantet	500 leke
3.2. Per personat juridik (shpk. etj)	5.000 leke
3.3. Per biznesin e vogel	2.000 leke

4. **TARIFA E GJELBERIMIT DHE MBROJTJES SE MJEDISIT**

Niveli i tarifes se gjelberimit dhe mbrojtjes se mjedisit te jete:

---

4.1. Per ambulantet	10.000 leke/vit	
4.2. Per biznesin e vogel, si dhe per objektet arsimore, kulturore e sociale private	10.000 leke /vit.	
4.3. Per biznesin e madh me seli dhe qe ushtron aktivitet apo qe ka dege/filale apo objekte qe lidhen me veprimtarine e tyre ne territorin e Njesia Dajt	10.000 leke/vit	
4.4. Per cdo subjekt juridik/fizik qe depoziton mbetje urbane ne vendin e miratuar per depozitim e mbetjeve urbane	50 leke/m3.	
I.		A
fati: - Per tarifen e gjelberimit, afati i pageses 3 mujori i pare i vitit.		
II.		P
er tarifen e pastrimit, afati i pageses jo me vone se 30 Marsi i vitit		
III.		P
er tarife reklame e zakonshme pasgesa behet menjehere mbas kerkeses me shkrim		
IV.		P
er tarifen e regjistrimit per veprimtari te ndryshme tregtare behet menjehere mbas kerkeses me shkrim		
V.		P
er tarifen e gjelberimit dhe ruajtjes se mjedisit afati i pageses deri ne fund te 3 mujorit te pare te vitit pasardhes		
VI.		P
lotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen tarifes se pastrimit, tarifes per reklame te zakonshme, tarifes se regjistrimit per veprimtari te ndryshme tregtare, tarifes se gjelberimit dhe mbrojtjes se mjedisit mbahen nga Zyra e Tatim Taksave		

## 5. **TARIFA PER SHERBIME TE KRYERA** nga:

### **Zyra e administrimit dhe mbrojtjes se tokes**

5.1 Dhenie certifikate te levizjes se prodhimeve blektorale	100 leke per cdo rast.
5.2 Dhenie vertetime te zakonshme	100 leke per cdo rast.
5.3 Praktika per plotesimin e dokumentacionit prej regjistrim prone ZRPP-Qark dhe dokumentave perkatese shoqeruese per organet kompetente shtetore per cdo plan rilevimi	1000 leke
5.4 Kopje te njesuar me orgjinalin te " Aktit te manjes se Tokes ne pronesi apo perdorim"si dhe te " Formularit 6":	
a. Kur kerkohet nga qytetaret e interesuar	200 leke per cdo rast
b. Kur kerkohen nga avokati	1500 leke per cdo rast
5.5 Vertetim per shitblerje toke leke/ m2:	
a. Per fshatrat Tujan, Brare, Darshen, Qaf Molle, Selbe, Murth e Shkalle	10 leke/ m2.
b. Per fshatrat Priske , e Surrel (toke are)	50 leke / m2
c. Per fshatrat Priske dhe Surrel (pyll)	20 leke /m2
d. Per fshatin Lanabregas (toke are)	50 leke/ m2
e. Per fshatin Lanabregas (pyll)	20 leke/m2
f. Per fshatin Linze dhe Tufine (toke are)	40 leke/ m2
g. Per fshatin Linze dhe Tufine (toke are)	20 leke/m2

h. Per lagjen Qesarake	50 leke/m <sup>2</sup>
i Per fshatin Ferraj (toke are)	30 leke/m <sup>2</sup>
j. Per fshatin Ferraj (Pyll)	20 leke/m <sup>2</sup>
k. Per hartim dhe konfirmim te GentPlanit te prone /per cdo rast	1.000 leke/ose cope
l. Vertetim per shitblerje brenda trungut familiar si dhe rastet kur toka blihet nga ish pronari	5 leke/m <sup>2</sup>
m. Saktessim kufi prone, proces verbal konflikti	1500 leke /dynymi
n. Konfirmim per prona te pretenduara	2000 leke/dynymi
o. Kthim pergjigje per qytetaret	1000 leke
p. Kthim pergjigje per avokatet	2000 leke

#### 5.6. Tarifa per kontroll mishi

a)	Gjedh
100 leke per koke	
b)	Te imta
50 leke per koke	

#### 5.7 Afatet Per tarifate per sherbime te kryera nga:

"Zyra e administrimit dhe mbrojtjes se tokes" behet menjehere mbas kerkeses 'Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen tarifes se pastrimit,tarifes per reklame te zakonshme, tarifes se regjistrimit per veprimtari te ndryshme tregtare, tarifes se gjelberimit dhe mbrojtjes se mjedisit mbahen nga Zyra e Tatim Taksave.

## **6. PER SHERBIMET NGA ZYRA E URBANISTIKES**

### ***Sherbime gjate marrjes se Lejes se Sheshit dhe Lejes se Ndertimit***

6.2.1-Pranimi i Dosjes per Leje sheshi dhe leje ndertimi	5.000 leke
6.2.2.Pranimi i Dosjes per Leje sheshi ndertimi apo per studime per komplekse banimi me sip. shesh ndertimi mbi 5000 m <sup>2</sup>	20.000 leke
6.2.3.Relievi topografik(azhornimi i faktit plus vendosje te rrugeve ne studim)	15 lek/m <sup>2</sup>
6.2.4.Relievi topografik kur hartohet nga Zyra e Urbanistikës ,hedhja e infrastruktures, rruge dhe infrastruktura nentokesore.	30 lek/m <sup>2</sup>

### ***Sherbime gjate ndertimit te objektit***

6.2.5. Akt kontroll piketimi per te gjitha llojet e ndertimeve	5000 leke
6.2.6. Akt kontroll i kuotes 0.000 per te gjitha llojet e ndertimeve	5000 leke
6.2.7. Akt kontroll i karabinase per te gjitha llojet ndertimeve	2000/ lek per kat
6.2.8. Akt kontroll perfundimtar per te gjitha llojet e ndertimeve.	10 000/ lek per kat
6.2.9. Tarifa per volum	15 leke/m <sup>3</sup>
6.2.10 Per te gjitha sherbimet e mesiperme pika (5.2.5 ),(5.2.6) (5.2.7) (5.2.8 ) (5.2.9 ) per banesat deli 3 (tre) kate(ne kete rast nuk numerohen katet nen toke), tarifa per keto sherbime eshte	3000 leke
6.2.11. Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen tarifes sipas pikave (5.2.1) (5.2.2) (5.2.3 ) (5.2.4) dhe (5.2.5 ),(5.2.6) (5.2.7 ) (5.2.8 ) (5.2.9 ) mbahen nga Zyra e Urbanistikës	
6.2.12 Afatet: Per tarifate per sherbime te kryera" <i>Per Sherbimet nga Zyra eUrbanistikës</i> - Sherbime gjate marrjes se Lejes se Sheshit dhe Lejes se Ndertimit behet	

menjehere mbas kerkeses

## **7. SHERBIMET NGA SEKTORI I SHERBIMEVE PUBLIKE**

**Sherbime gjate marrjes se lejes se sheshit dhe lejes se ndertimet azhornimi i rrjetit inxhinierik)**

- |   |             |
|---|-------------|
| 7.1. Ujesjellesi - per ndertimet mbi 3 (tre) kate, pallate  | 10,000 leke |
| 7.2. Ujesjellesi per te gjitha ndertimet / banesat nen dhe 3 (tre) kate perfshi dhe ato infrastruktuore | 5,000 leke  |
| 7.3. Kanalizimet per ndertesat mbi 3 (tre) kate   | 10,000 leke |
| 7.4. Kanalizimet per te gjitha banesat nen dhe 3 (tre) kate , perfshi dhe ato te infrastruktures        | 5,000 leke  |
| 7.5. Per banesa nen 3 kate gjate llogaritjes se tarifes nuk merren ne konsiderate katet nen toke        |             |

## **8. SHERBIME GJATE NDERTIMIT TE OBJEKTIT**

- |   |              |
|---|--------------|
| 8.1 Miratim pike lidhje furnizimi me uje per ndertesa (pallate) per objekte qellim biznesi, prodhimi, arsimore, sociale, kulturore, publike dhe private eshte:                          | 300 000 leke |
| 8.2. Per cdo miratim lidhje te furnizimit me uje per ndertesat vetjake per banim deri 3 (tre) kate eshte  | 2 000 leke   |
| 8.3. Per cdo miratim pike lidhje me rrjetin kryesor te shkarkimit te ujrave te zeza per pallatet e lagjes. Qesarak, te fshatit Linze, te lagjes Shimaj, te fshatit Tufine, tarifa eshte | 100 000 leke |
| 8.4 Per cdo miratim pike shkarkimi te ujrave te zeza per ndertesat vetjake per banim den 3 ( tre) kate eshte  | 2 000 leke   |
| 8.5 Per cdo lidhje (celje) kontrate per kantieret e ndertimit eshte   | 20 000 leke  |

## **9. SHERBIME GJATE MARRJES SE LEJES SE PERDORIMIT TE OBJEKTIT**

- |   |              |
|---|--------------|
| 9.1. Proces verbali i kontrollit te lidhjes se furnizimit me uje te pijshem, para lidhjes se kontratave per cdo ndertese te vecuar, per cdo institucion publik ose privat me disa konsumator brenda (paguhet nga sipermarsi)  | 10 000 leke  |
| 9.2. Proces verbali i kontrollit te pikes se shkarkimit te Ujrave te Zeza per cdo ndertese te vecuar, per cdo institucion publik ose privat (paguhet nga sipermarsi)  | 10 000 leke  |
| 9.3. Per te gjitha sherbimet e mesiperme (pika 1,2,3 e 4) per banesa vetjake deri 3 (tre) kate, tarifa per keto sherbime eshte  | 1 000 leke   |
| 9.4. Per subjektin ndertues qe kerkon nga Njesia lidhjen e objektit me rrjetin e furnizimit me uje dhe shtrirjen e kanalizimit te ujrave te zeza mbi 10 ml larg kufirit te njolles se ndertimit ai do te paguaje vleren e investimit sipas projektit te hartuar nga Zyra e Urbanistike plus 5 % to kesaj vlere si tarife projektimi |              |
| 9.5. Marrja e certifikates se Pastertise ne lidhje me respektimin e kerkesave ne pelqimin mjedisor  | 100 000 leke |
| 9.6. Marrja e certifikates se Pastertise ne lidhje me respektimin e kerkesave ne pelqimin mjedisor, per objekte deri /3(tre) kate   | 5 000 leke   |

## **TARIFA E FURNIZIMIT ME UJE TE PIJSHEM**

- |   |                |
|---|----------------|
| 10.1. Per cdo lokal, bar bufe, restaurant e tjera | 5000 lek/ muaj |
|---|----------------|
-

10.2	Per cdo familje te fshatrave te Njesise Dajt	1000 leke/muaj
10.3	Per cdo familje te lagjes Qesarak , tarifa e furnizimit me uje, Kur konsumatori ka mates/ sahat eshte	90 leke per m <sup>3</sup>
10.4	Per cdo familje te lagjes Qesarak , tarifa e furnizimit me uje, kur konsumatori eshte pa mates/sahat eshte	1.2001eke/muaj
10.5	Per cdo kantier ndertimi gjate fazes se ndertimit te objektit	5.000 leke/muaj

**Tarifa per paisje me :**

11.1	Per hapje license transporti	50.000 leke
11.2	Per dhenie certificate transporti	10.000 leke
11.3	Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen e tarifes, behet nga Sektori i infrastruktures	
11.4	Afatet Per tarifat per sherbime te kryera per" Sherbime gjate marrjes se lejes se sheshit dhe lejes se ndertimit dhe Lejes se perdorimit behet menjehere mbas kerkeses	

**Tarifa per sherbime te ndryshme**

12.1	Dhenie vertetime te zakonshme .....	100 leke
12.2.	Dhenie dosje objekti (komplet) me konfirmim te njesise me origjinalin	5.000 leke
12.3	Dhenie Vendimit te KRRT-se per leje shesh ndertimi, bashkelidhur formulari '2 dhe me planimetrine e sheshit te ndertimit	200 leke
12.4	Dhenie Vendimit te KRRT-se per Leje ndertimi shocieruar me formularin 4 si dhe me planimetrine e lejes se ndertimit me konfirmim te njesise me origjinalin	200 leke
12.5	Fotokopjime te zakonshme A3 ose A4	50 leke/cdo flete
12.6	Per plotesim vertetimi te shocieruar me Gent plan, planimetri, per njohje pronesie/legalizim etj. te pergatitur nga zyra e urbanistikes	500 leke/cdo rast
12.7	Per dhenie kopje te njehesuar me orgjinalin te lejes se sheshit dhe te ndertimit	250 Leke/cope A4
12.8	Per dhenie kopje te njehesuar me orgjinalin te planimetrise dhe projektit te zbatimit per cdo objekt qe eshte dhene leja e ndertimit	15 leke/ cdo flete

*Ne te gjitha rastet, qe lidhen me taksat e tarifat sipas kettj vendimi, ne siperfaqe apo olum do te perفشihen bodrumet/ parkimet dhe papafingot.*

- 12.9 Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen e tarifes behet nga Sektori perkates qe u kerkohet sherbimi.
- 12.10 Afatet per tarifat per sherbime te kryera per behen menjehere mbas kerkeses.

**Tarifa te tjera**

- 13.1 Per cdo kopje dokumenti te njehesuar me orgjinalin e leshuar nga zyra e protokoll arkivit. 100 leke per/ flete A4
- 13.2. Vertetim per qenien banor i Njesise Dajt 100 leke/ cope
- 13.3 Tarifa per cdo reklame ne Gazeten dhe/ ose Revisten " Dajti" 2.000 leke
- 13.4. Tarifa e gjobes per parkimin e makinave ne vendet e ndaluara per pakim 3.000 leke
- 13.5 Plotesimi i formulareve dhe evidencat per derdhjen e tarifes behet nga Sektori perkates qe u kerkohet sherbimi
- 13.6. Afatet: Per tarifat per sherbime te kryera behen menjehere mbas kerkeses
- 13.7. Te gjithë sektoret pergjegjes mbajne evidence te rregullta per cdo derdhje
- 13.8 Mandat pagesat te plotesohen ne Zyren e arkes se Njesise.

**Te tjera**

Per biznesin e vogel dhe te madh qe fillon veprimtari gjate muajeve te vitit, pagesa e tarifave sipas vleres te percaktuar ne kete vendim, do te behet ne propocion me numrin e muajve qe mbeten nga viti, menjehere me fillimin e veprimtarise por jo me vone se data 20 Prill, 20 Korrik dhe 20 Tetor te ketij viti.

Cdo detyrim vjetor i papaguar i taksave dhe tarifave vendore, qe i perket vitit parardhes, sipas nivelit te percaktuar ne vendimin e Keshillit qe ka gene ne fuqi, do te shlyhet nga cdo person fizik, juridik, fermer apo familje buqesore, brenda dates 30 Mars te vitit ne vazhdim.

## **ANEKS NR.4**

### **NJËSIA ADMINISTRATIVE ZALL BASTAR**

#### **I- TAKSE PER MJETET E TRANSPORTIT**

a. Taksi 4+1 vende	8.500 leke/vit (-30%)
b. Taksi 8+1 vende	17.500 leke/vit (-30%)
c. Deri ne 2 ton	14.000 leke/vit (-30%)
d. Nga 2 deri ne 5 ton	20.000 leke/vit (-30%)

#### **II. TAKSE MBI PASURITE E PALUAJTESHME**

##### II.1 Taksa mbi ndertesat

a. Ndertese per tregti dhe sherbime	200 leke/m2
b. Takse per ndertesa te tjera	50 leke/m2
c. Takse per ndertese banimi ndertuar para vitit 1993	7.5 leke/m2
d. Takse per ndertese banimi ndertuar pas vitit 1993	15 leke/m2

##### II.2 Taksa mbi token bujqesore

a. Toke bujqesore e kategorise VI-te ,	2.400 leke/ha (-30%)
b. Toke bujqesore e kategorise VII-te ,	1.800 leke/ha (-30%)

#### **III. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE DHE NDERTIMET E REJA**

a. Per objekte banimi	1% e vleres se investimit
b. Per objekte per funksione administrative dhe sherbimi	2% e vleres se investimit
c. Per objekte me qellime publike	2 % e vleres se investimit

IV. **ZENIE E HAPESIRES PUBLIKE** per qellime biznesi 42 leke/m2/muaj

V. **TAKSE TABELLE** e shprehur ne shqip 120 leke/vit

VI. **TAKSE PER USHTRIM AKTIVITET GJUETIE** 1.000 leke/vit

##### **Tarifa Sherbimi administrative infrastrukture**

a. Tarife per dhenie certifikate ushtrim aktiviteti	1.000 leke
---	------------

---



b. Tarife sherbimi ne Njesi (vertetime te ndryshme)	200 leke
c. Tarife per dhenie me qera objekte social-kulturore	2.000 leke/dite
d. Tarife per plotesim dok. rnujore te ndihmes ekonomike	50 leke
e. Tarife per plotesim dok. vjetore te ndihmes ekonomike	100 leke
f. Tarife pastrirni per karjer prodhim guri e inerte	100.000 leke/vit
g. Tarife per lende drusore	2.500 leke/m3
h. Tarife per dru zjarri	500 leke/m3
i. Tarife per nxjerrje rreshire pishe	3.500 leke/kv
j. Tarife per bime medicinal	150 leke/kv
k. Tarife zenie hapesire publike (qera trualli) telefoni e levizshme	335.000 leke/vit

### **Tarifa te inspektoriatit veterinar**

*Leshim raporti thertore per krere*

1. Te imta	100 leke/krere
2. Te trasha	200 leke/krere
3. Per njesi prodhirni, produkte e nenprodukte te qumeshtit	100 leke/toni

### **Tarifa te uiti te pijshem per konsumatorët per vitin 2014**

a- Per konsumatorët familjare	500 leke/muaj
b- Per objektet e sherbimit	2.000 leke/muaj
c- Tarife per hapje kontrate per konsumatorët familjare	3.000 leke
d- Tarife per hapje kontrate per lokale dhe bar-bufe	4.500 leke

### **Tarifat per dhenien e licensave dhe certifikatave, autorizimeve per veprimtarine e transportit rrugor te udhetareve dhe mallrave.**

Nr	Llojet e transportit	Tarifa e lejes ne leke	Tarifa per license, certifikate leke	Gjithsej leke
A.	TRANSPORT UDHETARESH			
1	License per transport udhet. Me taksi (4+1 dhe 8+1) afat 5 vjecar per mjet	2000	20000	22000
2	License per transport udhet. Linje rrethqytetese (afat 5 vjecar) per linje	5000	20000	25000
3	Certificate per transport udhet. Linje rrethqytetese (afat 5 vjecar) per linje	2000	7500	9500
4	License per Agjensi Transporti udhet. Dhe taksi brenda vendit	per license 3000	15000	18000

## ANEKS NR.5

### NJËSIA ADMINISTRATIVE BERZHITE

#### TAKSA

Taksa zenies hapsires publike me qellim biznesi	60 leke/m2 ne muaj
Takse per banesa para vitit 1993	8.25 leke
Takse per banesa pas vitit 1993	16.5 leke
Takse ndertese per qellime biznesi	200 leke/m2/vit
Takse tabele	120 leke/vit
Takse reklame	13.500 leke/m2/vit
Tatim I thjeshtuar mbi fitimin mbi Xhiro 0 – 2 milion	25.000 leke/vit
Tatim I thjeshtuar mbi fitimin mbi Xhiro 2 -8 milion	7.5% e xhiros vjetore
Takse per token bujqesore per fshat. Dobresh, Berzhite, Ibe	3.600 leke/ha/vit
Takse per token bujqesore per fshat Pellumbas	2.400 leke.ha.vit
Takse per toke bujqesore per fshat.Pashkashesh, Fravesh, Kellojke,Rozaver, Mihajas,-Cirme, Kuse, Luge-Shalqize	1.800 leke/ha/vit
Takse fjetjes ne hotel	5% e cmimit fjetjes/nate
Tarife pastrimi per Familje fshat. Ibe e siperme, Berzhite,	300 leke/vit
Tarife pastrimi per Bar kafe	12.000 leke/vit
Tarife pastrimi per Karburante	20.000 leke/vit
Tarife pastrimi per Bar –Restorante	30.000 leke /vit
Tarife pastrimi per Bar-Rest-Resort	100.000 leke/vit
Tarife pastrami biznesi madh Gurore	100.000 leke/vit
Tarife ndotje ambjenti per Guroret	150.000 leke/vit
Tarife shfrytezimi Karburanti (autorizim leje tregtimi lloji A	50.000 leke/vit
Tarife per therje bagetie (gjedh)	500 leke per koke
Tarife per therje bagetie (te imta)	250 leke per koke
Tarife vertetim shitje toke fshat Berzhite, Dobresh, Ibe e Poshtme, Ibe e Siperme, Pellumbas	50.000 leke dyn
Takse vertetim shitje toke fshat Klllojk, Fravesh, Pashkashesh, Rozaver, Mihajas, Kuse, Luge-Shalqize	2.000 leke dym
Tarife vertetim shitje shtepie	300 leke/m2
Tarife per praktike dokumentacionit toke	500 leke praktika
Tarife sherbimi	200 leke
Tarife regjistrimi biznesi	5.000 leke
Tarife gentsplanesh per objekte tregtare	2.000 leke
Tarifa te thjeshta	1.000 leke

---

Tarife rinovimi certificate transporti udhetaresh	3.000 leke
Tarife rinovimi transport mallrash	3.000 leke
Tarife rinovimi licensa te ndryshme	20.000 leke/ 3 vite
Tarife uji I pijshem per fshat. Killojke, Fravesh, Pashkashesh, Ibe e Siperme e lagja Bonarakeve (Ibe e Poshtme)	180 leke per fryme/muaj
Tarife per hapje kontrate uji	1.100 leke
Tarife Libreze uji	100 leke
Tarife shqyrtim dosjesh	10.000 leke
Tarife per rilevim sheshi ndertimi	15 leke

Niveli i taksave dhe tarifave per urbanistiken eshte sipas tabelës se meposhtme:

Nr	Emertimi	Niveli
1	Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja	3% mbi cmimin e reference ose preventivit te investimit te ri
2	Tarife certificate perdorimi	25lek/ m3
3	Tarife aplikimi per leje Ndertimi	10,000
4	Taksa e ndikimit ne infrastrukture per objektet ne proges legalizimi	0,5 % e vleres se investimit

## ANEKS NR.6

### NJËSIA ADMINISTRATIVE KRRABË

- Taksa per token bujqesore	1620 lek/ha/vit
- Taksa per ndertesa banimi para vitit 1993	6.8 lek/m2
- Taksa per ndertesa banimi pas 1993	13.5 lek/m2
- Taksa per ndertesa me qellim tregtie e sherbime	200 lek/m2
- Taksa per ndertesa me funksion magazinimi	50 lek/m2
- Takse per siperfaqe ndihmese ne objektet tregtare	50 lek/m2
- Takse tabele me qellim identifikimi	120 lek/vit
- Takse tabele me qellim reklamimi	13500 lek/m2/vit
- Takse per zenie hapsira publike me qellim tregtie	60 lek/m2/muaj
- Tarife sherbimi per cdo genpian te miratuar	500 lek
- Tarife sherbimi per cdo vertetim shitblerje toke	10000
lek/dyn	
- Tarife sherbimi per cdo vertetim shitblerje shtepie	200 lek/m2
- Tarifa sherbimi per plotesim te dosjes se nd.ekonomike	200 lek
- Tarife sherbimi per cdo vertetim apo autorizim te leshuar	100 lek
- Tarife sherbimi per licence transport Mallrash 1-vjecare	100 lek/ton
- Tarife veterinarie (therje bageti)	1000
lek/koke	
- Tarfe fumizimi me uje per familjaret	45 lek/m3
- Tarife furnizimi me uje per Institucionet Buxhetore	120 lek/m3
- Tarife furnizimi per Klientet Private	135 leke/m3
- Tarifat e pastrimit per bizneset:	
a) Biznes per veprimtari prodhuese (Qepje prodhim Kepucesh, prodhime druri)	25000 leke/vit
b) Pergjegjesi te Kufizuar	15000 lek/vit
c) Bar – Restorant	10000 lek/vit
d) Bar-Kafe	8500 lek/vit
e) Tregti Artikuj te ndryshem me shumice/pakic	10000 le/vit
f) Tregti Artikuj Ushqimore me pakice	5000 lek/vit
g) Transport mallrash, udhetaresh.	3000 lek/vit
h) Bizneset e tjera (Sherbim+profesione te lira)	5000 lek/vit

### TARIFA E URBANISTIKES

1. Pranimi i dosjeve (banese )	5000 leke.cope
2. Ppranimi i dosjeve (biznesi )	7500 leke

---

3. Planimetria e sheshit te ndertimet	10000 leke
4. Leje e sheshit te ndertimet	6000 leke
5. Leje e ndertimit	
a. Banesat	1% e vleres invest
b. Biznesi	2% e vleres invest

### **TARIFA E URBANISTIKES**

6. Pranimi i dosjeve (banese )	5000 leke/cope
7. Pranimi i dosjeve (biznesi )	7500 leke
8. Planimetria e sheshit te ndertimet	10000 leke
9. Leje e sheshit te ndertimet	6000 leke
10. Leje e ndertimit	
c. Banesat	1% e vleres invest
d. Biznesi	2% e vleres invest

## **ANEKS NR.7**

### **NJËSIA ADMINISTRATIVE BALDUSHK**

#### **1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN E BV:**

- per BV me Xhiro mbi 2 - 8 milion leke	7.5%
- per BV me Xhiro 0 - 2 milion leke	25.000 lek/vit

#### **2. TAKSA E TABELES**

- Tabele tabele per qellim identifikimi ne ndertese	120 leke/vit
- Tabele per qellime reklamimi	13.500 leke/m2/vit

#### **3. TAKSE PER SHFRYTEZIM INERTESH**

200.000 leke/vit

#### **4. TAKSE PER ZENIE E HAPSIRES PUBLIKE per biznese**

60 leke/m2/muaj

#### **5. TAKSA MBI PASURITE E PALUAJTSHME**

Niveli i takses mbi ndertesat:

- Takse per banesa para vitit 1993	7.5 leke/m2/vit
- Takse per banesa pas vitit 1993	15 leke/m2/vit
- Takse per ndertesa per tregti dhe sherbime, lavazhe e servise	200 leke/m2/vit

#### **6. TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE PER CDO KATEGORI**

Klasifikimi sipas kategorise	Leke/ha/ne vit
I	5600
II	4900
III	4200
IV	3600
V	3000
VI	2400
VII-X	1800

Perjashtohen nga taksa bujqesore tokat qe mbillen me dru-Frutore dhe vreshtari per 5 vitet e para nga viti i mbjelljes.

## 7. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTUE NGA NDERTIMET E REJA

- Investime per shtepi banimi nga investitore, banore te Njesise te jete ne masen vs se investimit. 1%
- Investime nga investitore banore te Njsise per aktivitete te ndryshme te jete ne masen. 2%
- Investime nga investitore qe sjane banore te Njesise per cdo lloj aktiviteti te jete masen. 3%

## 8.

**T**

### ARIFE SHERBIMI

- Tarife sherbimi per vertetime per shitje toke. T
- arife sherbimi per shitje trojesh 50.000 leke
- Ne fshatrat: Murnajes, Fushas, Kocaj, Isufmucaj, Mustafakoc dhe Veski per dynym te shitur. 30.000 leke/dyn
- Ne fshatrat: Shpate,Mumajes koder,Kakunje koder,Tavarej, Parret,Shenkolle,Vrap dhe Shpat te jete per dynym te shitur. 15.000 leke/dyn
- Tarife sherbimi per vertetim per kalim pronesie brenda familjes 5.000 leke
- arife sherbimi per plotesim dosje pronesie sipas ligjit 7501 200 leke/dyn. T
- Tarife sherbimi akt pronesie e re 500 leke
- Tarife sherbimi per plotesim dokumentash per kompensim 3000 leke.
- Tarife per zenjen e tokes bujqesore te jete 50 leke /m2
- arife per leje servisi me nje sportel sherbimi 5000 leke/vit T

### PER UDHETARET

- Tarife per leje transporti SHPK udhetaresh 30000 leke/vit
- Tarife per leje transporti TAKSI (4+1 dhe 8+1) 12000 leke.vit
- Licensa per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese 4000 leke/vit
- Çertifikate per mjete transporti deri ne 5 vende 6000 leke/vit
- Çertifikate per mjete transporti deri ne 9 vende 9000 leke/vit
- Çertifikate per mjete transporti udhetaresh 9-25 vende 7000 leke/vit
- Çertifikate per mjete transporti udhetaresh 26-42 vende 8000 leke.vit
- Çertifikate per mjete transporti udhetaresh mbi 42 vende 10000 leke/vit
- Tarife pastrimi per cdo mjet sipas numrit te vendeve 1000-3000 leke/vit

### PER MALLRA

- Tarife percetifikate trans. mallra deri ne 2 ton 2500 leke/vit
- Tarife per certifikate trans. mallra 2-5 ton 3500 leke/vit

- Farife per certifikate trans. mallra 5-10 ton  
5000 leke/vit
- Tarife per certifikate trans. mallra 10-16 ton  
10000 leke/vit
- Tarife per certifikate trans. mallra mbi 16 ton
- Tarife pastrimi sipas tonazhit per cdo mjet 1000-3000 leke/vit
- Tarife per tregtare e jashtem qe ushtrojne aktivitet privat  
ne territorin e Njesise 200 leke/dite

#### 9. TARIFE PASTRIMI BISNESI MADH

- Per sh.p.k. ndertimi 50000 leke/vit
- Per sh.p.k. prodhimi 40000 leke/vit
- Per sh.p.k. tregtare 20000 leke/vit
- Per sh.p.k. sherbimi 15000 leke/vit

#### TARIFE PASTRIMI BIZNESI VOGEL

- Per tregetimin me pakice 6000 leke/vit
  - Bar-Restorante 10000 leke/vit
  - Per Bar- Kafe 8000 leke/vit
  - Per tregetim ambulant 3000 leke/vit
  - Per prodhim dhe artizanat 6000 leke/vit
  - Per biznesin e vogel ushqimor 7000 leke/vit
- Tarife sherbimi zyra e taksave te jete 200 leke

#### 10. TARIFA E URBANISTIKES

1. Pranimi i dosjeve (banese ) 5000 leke.cope
2. Ppranimi i dosjeve (biznesi ) 7500 leke
3. Planimetria e sheshit te ndertimet 10000 leke
4. Leje e sheshit te ndertimet 6000 leke
5. Leje e ndertimit
  - a) Banesat 1% e vleres invest
  - b) Biznesi 2% e vleres invest

## ANEKS NR.8

### NJËSIA ADMINISTRATIVE SHENGJERGJ

#### I. TAKSAT VENDORE

##### 1- TAKSA MBI PASURITE E PALUAJTSHME:

1.1 Taksat mbi ndertesat eshte per m2 ne vit:

- a. Ndertesat per tregti e sherbime artizanale 100 l
- b. Ndertesat e e tjera 25 lek m2

1.2. Ndertesat e banimit

- a. Ndertesat e banimit e para vitit 1993 7.5 lek m2.
- b. Ndertesat e banimit e pas vitit 1993 15 lek m2.

##### 2- TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE:

Nr.	Emertimi i Fshatrave	Kategoria	Vlera lek /Ha
1	Fshati Shengjergj	VI	1680
2	“ Verri	VI	1680
3	“ Ure	VI	1680
4	” Shenmeri	VI	1680
5	“ Facesh	VI	1680
6	“ Shengjin	VI	1680



7	“ Fag	VIII	1260
8	“ Vakumone	VIII	1260
9	“ Parpunj	VIII	1260
10	“ Dom	IX	1260
11	“ Derje e Malit	IX	1260

b- Te dhenat e paraqitura ne tabele pasqyrojne vleren ne lek te tatimit mbi tokes bujqesore ne masen 30 % me pak se sa niveli tregues.

### 3. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA.

**a.** Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja per ndertesat banimi deri ne nje kat te jete 1 ( nje ) % e vleres se investimit (preventivi i ndertimeve qe =aten me m2 nuk duhet te jete me i vogel se vlera qe del nga shumzimi i siperfaqe me cmimin njesi te miratuar nga organet tatimore.

**b.** Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja per banim mbi tre kate dhe per objektet arsimore, social kulturore, per sherbime, tregti, biznesi e shitblerje eshte 2 % e vleres se investimit ( preventivi i ndertimit qe matet me meter katrore nuk duhet te jete me i vogel se vlera qe del nga shumzimi i siperfaqes me cimimin njesi te miratuar nga organet tatimore.

**c.** Taksa e ndikimit ne infrastrukture per ndertimet ne objektet infrastrukturore si ujesjellsa kanalizime, linja elektrike, telefonike, kabina elektrike, rruge etj te kryera nga subjektet fizike ago juridike private dhe ose publike te jete 3 % e vleres se investimit sipas preventivit.

### 4. TAKSA E-TABELES:

- a. Takse tabele per qellime identifikimi e cila te jete ne masen 120 lek/vit.  
b. Takse tabele per reklamim te jete ne nivelin tregues 13.500 lek /m2/vit.

### 5. TAKSA PER ZENIEN E HAPESIRES PUBLIKE

Per qellime biznesi te jete 60 lek/ne muaj).

6. TAKSE GJUETIE te jete 1.540 lek ne vit.

### 7. TAKSA E KALIMIT TE SE DREJTES SE PRONESISE PER PASURITE E PALUAJTSHME te jete.

- Per truallin dhe token bujqesore 2% e vleres se shitjes
- Per ndertesat per 100m2 ,
- Per ndertesat per tregti e sherbime 300 lek m2
- Per ndertesat e tjera 200 lek m2.

### 8. TARIFAT PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE VOGEL PER TRANSPORT UDHETARESH DHE MALLRASH TE JENE:

a - per transport udhetaresh, mjeti me nr. vendesh nga 6-9 17.500 lek.

b - per transport udhetaresh, mjeti me nr. vendesh nga 10-25	20.000 lek.
c - per transportin e mallrave, mjeti me tonazh den 2 ton	14.000lek
d - per transportin e mallrave, mjeti me tonazh 2 - 5 ton	20.000lek
e- per transportin e mallrave, mjeti me tonazh 5 - 10 ton	24.000 lek.

## II. TARIFAT VENDORE.

### 1. TARIFA E PASTRIMIT DHE E LARGIMIT TE MBETURINAVE

a - Per subjektet e biznesit te vogel	1.750 leke ne vit
b - Per subjektet e biznesit te rradh	30.000 leke ne vit.
c - Sherbime shendetsore, artizanale e BV	1.750 leke/vit
d - Per ambulantet	1.500 leke ne vit
e - Per institucionet social kulturore, arsimore	5.000 leke ne vit

### 2. TARIFAT E REGJISTRIMIT PER VEPRIMTARI TE NDRYSHME TREGTARE

- Per ambulantet	2.000 leke ne vit.
- Per biznesin e vogel ( barxhot )	10.000 leke ne vit.

### 3. Tarife per marrje uji nga rezervuari i Faceshit 50 leke/ore.

### 4. Tarifat per sherbimet qe kryhen nga zyrat e administrates se Njesise:

a - Çertifikate per levizjen e prodhirneve blegtorale.	100 leke/cdo rast.
b - Vertetime te zakonshme	100 leke vertetimi.
c- Per konfirmimin e akteve te marries se tokes ne perdorim apo Pronesi dhe te dokumentave perkatese e shoqeruese per ZRPP, per organet kompetente shteterore te jete 1.500 leke/rasti	
d- Kopje te njesuara me orgjinalin te akteve te marries se tokes ne perdorim apo ne pronesi te jene:	
- Kur kerkohen nga qytetare te jete	2000 lek/ cdo rast
- Kur kerkohen nga organet e drejtesise (Avokatet)	2500 lek/ cdo rast

### 5. Tarifa per kontroll mishi.

- Per gjedhin	200 lek per koke
- Per te irntat	50 lek per koke

### 6. Sherbime te ndryshme:

- Dhenie vertetime te zakonshme	100 per cdo rast.
---------------------------------	-------------------

### 7. Tarifa nga Sektori i Sherbimeve Publike:

#### 1 - Per hapjen e Licencave Transporti:

a - Per transport udhetaresh	5.000 lek.
b - Per transport mallrash per vete e te trete	5.000 lek.

#### 2 - Per dhenie certifikate transporti:

a - Per transport udhetaresh	2.000 lek.
b - Per transport mallrash.	500 lek/ton

---

**8. Tarifat per pergatitjen e dokumentacionit te ndihmes ekonomike:**

- a - Per cdo muaj te jene 100 lek  
b - Ne fillim te vitit kur behen riciklime 200 lek.

**9. Tarifa per gent plane jashte zerit toke bujqsores** 5000 lek/cdo rast.**10. Tarifa per gent plane per zerin toke bujqsores**

- deri nje dylm te jete 2000 lek  
- dhe per siperfaqen mbi nje dylm te jete 3000 lek/cdo flete.

**ANEKS NR.9****NJËSIA ADMINISTRATIVE VAQARR****A. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME****1. Taksa mbi ndertesën**

Nenkatgorite	Leke per m <sup>2</sup>
I - Ndertesa Banimi	
- Ndertesa banimi te para vitit 1993	7.5
- Ndertesa banimi te pas vitit 1993	15
- Ndertesa banimi per familjare qe kane me shume se nje banese	2 Fishi i cmimit
II – Ndertesa te tjera	
- Ndertesa per tregti dhe sherbime tregtare, administrative, etj	200
- Ndertesa per sherbime shendetesore, artizanale dhe komunale	200
- Ndertesa social-kulturore, arsimore dhe shkencore	200
- Ndertesa prodhimi	200
III - Te tjera	50
IV - Ndertesa ne pronesi apo perdorim te miratuara si fshat turistik	200

Taksa per ndertesën eshte detyrim vjetore

Detyrimi i taksapaguesit paguhet njeheresh brenda dates 31 mars te vitit.

---

## 2. TAKSA PER TOKEN BUJQESORE

Kategoria	Taksa sipas ligjit	Taksa sipas vendimit te keshillit
Kategori e I	5600	4000
Kategori e II	4900	3500
Kategori e III	4200	3000
Kategori e IV	3600	2500
Kategori e V	3000	2100
Kategori e VI	2400	1700
Kategori e VII -X	1800	1260

### B. TAKSA E FJETJES NE HOTEL

Niveli i takses per cdo dhome 2000 leke/vit e llogaritur perafersisht 5% e cmimit te fjetjes per cdo person.

### C. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURA NGA NDERTIMET E REJA

#### Seksioni I

	Lejet per punime	% e vleres se investimit
A	Per Leje Ndertimi	3%

#### Seksioni II

1	Tarife per shqyrtim kerkese per leje zhvillimore ndertimi.	25.000
2	Tarife per shqyrtim kerkese per leje zhvillimore komplekse.	25.000
3	Tarife per shqyrtim kerkese per leje zhvillimore to vecanta	25.000
4	Tarife per shqyrtim kerkese per leje zhvillimore infrastrukture.	25.000
5	Tarife per azhornim topografik, per siperfaqe to prone qe do to zhvillohet	40 leke/m2
6	Terheqje dokumentash dhe njesim origjinali nga arkiva e urbanistikes	501eke dokumeti
7	Fotokopje I genplaneve ose plansheteve sh: 1:500 - Format A4 - Format A3 - Format A2 - Format A1 - Format AO	100 100 800 1200 2000
8	Matje percaktim i zones e vendodhjes se objektit azhornim I genplanit sipas kerkeses per gera, privatizim, shitje etj	40 1ek/m2
9	Tarife per pajisje me Leje perdorimi to struktures: a- Sipas vellimit to struktures se ndertuar,dhe b- Sipas siperfaqes se parcele qe behet ndertimi	30 leke /m3 10 leke/m2
10	me rrjetin publike te	10000
11	te objektit me rrjetin publik te	1500

12	prones truall, shtepi, toke bujqesore ....	40 lek/m <sup>2</sup>
13	Konfirmim te gen-planeve per energji elektrike per abonentet familjare	1500
14	Konfirmim te genplaneve per energji elektrike per abonentet me aktivitet biznesi	10000
15	Pergatitja e dokumentacionit baze per Aplikim te ish-pronareve ne KKKP (Pronat)	10000
16	Vertetim per vleresim trualli qe i kerkon AKP	5000
17	Tarifa per dhenie te fragmenteve te hartave, vijave te verdha dhe studimeve te nxjerra nga arshiva	1000
18	Akt kontrolli I karabinase	5000 lek/kati
19	Akt kontrolli I rifiniturave	10000
20	Akt kontrolli I sistemimeve	10000
21	Te gjitha akt kontrollet e tjera qe kryhen nga ZPKZHK per te gjitha llojet e lejebe te percaktuara ne seksionin I germa A,B,C, D.	5000 lek akt kontrolli
22	Te gjitha llojet e vertetimeve te leshuara nga ZPKZHT-ja	100

Tarife per dhenien e fragmenteve te hartave, vijave te verdha dhe studimeve te nxjerra nga arshiva 1000 leke.

#### **D. TAKSA MBI KALIMIN E TE DREJTES SE PRONESISE PER PASURITE E PALUAJTSHME**

Kjo Takse Percaktohet ne nenin 17 te ligjit nr.8982, date 12.12.2002 dhe kategorizohet sipas tabelës te percaktuar ne ligj.

#### **E. TAKSA E RREGJISTRIMIT TE PERVITSEM TE AUTOMJETEVE**

Kjo takse percaktohet ne nenin 19 te ligjit nr.8982, date 12.12.2002 dhe kategorizohet sipas tabelës te percaktuar ne ligj.

#### **F. TAKSA PER ZENIEN E HAPESIRES PUBLIKE**

Kjo takes aplikohet mbi te gjitha subjektet te cilat shfrytezojne hapësirat publike per te layer hme. Baza e taksës per zenie te hapësirave publike eshte siperfaqja ne meter ne shfrytezim nga subjekti per ushtrim aktiviteti.

- Niveli i taksës per zenie te eshte 60/ leke m<sup>2</sup>.

#### **G. TAKSA E TABELES**

Taksa e tabelës aplikohet mbi te gjitha tabelat e vendosura ne pamje ballore ne pjesen e perparme te objektit ku ushtron aktivitetin personi fizik ose juridik.Vendosja e tabelës me emrin dhe treguesin e aktivitetit eshte e detyrueshme per te gjitha subjektet, me perjashtim te ambulanteve.

- Vlera e taksës ne vit eshte 120 leke

#### **H. TAKSA E REKLAMES**

Taksa e reklames kategorizohet si me poshte vijon:

-	Reklame e zakonshme 13.500 leke/m <sup>2</sup> /vit
-	Reklame elektronike 13.500 leke/m <sup>2</sup> /vit

## **TARIFAT VENDORE**

### **TARIFA E REGJISTRIMIT PER VEPRIMTARI TE NDRYSHME**

Tarifa e regjistrimit

- Per veprimtarite private te personave fizike, ambulante, tregti dhe sherbime 2000 leke
- Per personat fizike dhe juridike shtetore dhe private, vendas a te huaj 7000 leke

### **Personat fizike qe ushtrojne veprimtarine e tyre ne transportin e mallrave, e udhetareve perjashtohen nga pagesa e tarifes per regjistrim**

Per tarifes se regjistrimit per veprimtari te ndryshme ngarkohet drejtoria e Taksave. Kjo tarife paguhet vetem nje here me celjen dhe regjistrimin fillestar te subjektit dhe veprimtarise ekonomike.

### **TARIFA E PASTRIMIT DHE LARGIMIT TE MBETURINAVE**

Per cdo familje	500 leke /vit
Per cdo njesi tregtare	5000 leke/vit
Per bulmet mish, peshk	5000 leke/vit
Per fruta, perime, ushqimore	5000 leke/vit
Per artikuj industriale dhe sherbime	10000 leke/vit
Per bare, kafene, bar bufe , disko lojra fati Per bar – ristorante	15000 leke/ vit
Per hotele, motele, komplekse turistike	500 leke/dhoma/vit
Per institucione sportive, ekspozita, panaire	15000 leke/vit
Servise dhe riparime automjetesh , Grumbullirn skrapi dhe mbetjesh te ndryshme	30000 leke/vit

#### **Per cdo njesi sherbimi dhe artizanati**

Kur klasifikohet biznesi i vogel	5000 leke ne vit
Kur klasifikohet biznesi i madh	20000 leke ne vit
Kur klasifikohet biznesi i madh kategoria Vip	50000 leke ne vit
Per cdo njesi te subjekteve te ndertimit dhe transportit	50000 leke ne vit

#### **Per cdo njesi prodhimi**

Kur klasifikohet biznesi i vogel	5000 leke ne vit.
Kur klasifikohet me TVSH	15000 leke ne vit
Per te gjithë personat qe klasifikohen ambulante	5000 leke ne vit

- Kjo takse do t'u vilet vetem subjekteve qe ushtrojne aktivitet ne akset rrugore nga ish-Pularia ne Vaqarr deri tek "Rira Karburant", nga "Rira karburant" deri tek kthesa e varrezave nga "Rira Karburant" deri tek "Ura e Beshirit"

-Ne fshatin Lalm nga "Lagjja e Allinucave" den tek "Lagjja e Sefeve".

-Ne fshatin Damjan nga "Lagjja Hidri" deri tek Liqeni i Damjanit.

-Nga Divizioni deri ne Gropaj.

---

-Nga "Ura e Damjanit" deri tek Fshati Fortuzaj.

Keto taksa vilen per shpenzimet qe kryhen Njesia per pastrimin e ketyre akseve rrugore.

## **TARIFA PER SHERBIME ADMINISTRATIVE**

### **Tarifa te sherbimit arkivor**

- Terheqje dokumentash dhe njehsim me origjinalin nga arkiva e Njesise	100 leke
- Kerkesa per dokumenta	100 leke
- Vendimet e keshillit	100 leke
- Vendimet e kryetarit	100 leke
- Tapite	500 leke
- Deklerate e dorezimit te tokes	500 leke
- Proces-Verbalet e dorezimit te tokes	500 leke
- Lejet e ndertimet	200 leke
- Sheshet e ndertimet	200 leke
- Pashaportizimet	200 leke
- Dekleratat e ndihmes ekonomike	100 leke
- Vertetime dhe te tjera	100 leke

Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit te pageses per tarifen e Sherbimit arkivor eshte zyra e arkives

## **TARIFA PER TRANSPORTIN PUBLIK**

Dhenia e certifikates per transport mallrash per vete eshte 100 leke per cdo ton kapacitet mbajtes. Dhenia e licenses per transport udhetaresh me taksi per person fizik 12000 leke per taksi: 8+1 dhe 7000 leke per taksite 4+1.

Certifikata per transport rnadhrash brenda vendit per dhogari te vet,pervec certifikates egzistuese te shtohet 1.000 leke tarife Njesie. Dhenia e autorizimit per subjektet ne veprimtarine e transportit dhe per leshimin e autorizimit te pageses eshte Zyra e Tatim Taksave e Njesise.

## **TARIFA PER DHENIE LEJE USHTRIM AKTIVITETI**

Leje per ushtrim aktiviteti 24 oresh (non - stop), barkafe, restorant, pub, diskoteke, kazino, lojra fati 5000 leke.

Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit te pageses per tarifen leje per ushtrim aktiviteti do te jete Administratori i Njesise.

## **TARIFA TE INSPEKTORIATIT VETERINAR**

---

- Vulosja e mishit dhe pajisja me raport veterinar te trasha deri ne 50 krere/muaj	100 leke krere
- Vulosja e mishitdhe paisja me raport veterinar te trasha mbi 50 krere/muaj	50 leke krere
- Vulosja e mishit dhe paisja me raport veterina per te imta deri ne 50 krere/muaj	50 leke/krere
- Vulosja e mishit dhe paisja me raport veterinar per te imta mbi 50 krere/muaj	20 leke /krere
- Vulosja e mishit dhe paisja me raport veterinar te derrave -deri 60 leke/krere	50 krere/muaj
- Vulosja e mishit dhe paisja me raport veterinar te derrave mbi 50 krere/muaj	20 leke/krere
- Paisje me flete-shocierimi per analiza	50 leke
- Raport —veterinar {dublikate}	200 leke
- Paisja me raport veterinar per shpende tarifa te jete	0.51eke/krere
- Vertetim proces-verbali	500 leke

**Personi I ngarkuar** per leshimin e autorizimit te pageses per tarifen e inspektoriatit veterineri i Njesise.

### **TARIFA TE ZYRES SE KADASTRES**

- Plotesim dokumentacioni per konfirmim prane Keshillit te Qarkut, Tirane		
- Percjellje te dokumentave prane Zyres Vendore te Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme,Tirane	1.000 leke	P
- Plotesim AMTP-je	3.000 leke	
- Vertetime te ndryshme	500 leke	V
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin Vaqarr, Lalm, dhe Prush	50.000 leke/dy	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,		B
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	30.000 leke/dy	V
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	20.000 leke/dy	G
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	1.500 leke	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	Plotesim dokumentacioni per	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	2.000 leke	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	Azhornim tatim biznesesh	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	5.000 leke	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	Pagese per rregullim	
- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	dokumentacioni	5.000 leke

Struktura per leshimin e autorizimit per tarifat e kadastres eshte Zyra e Kadastres ne Njesi.

### **TARIFA PER ZYRAT E TJERA**

- Vertetim shitje toke bujqesore per fshatin , Damjan, Fortuzaj, Vishaj,	eshim vertetim per banor fshati	50 leke	L
--	---------------------------------	---------	---



**ANEKS NR.10****NJËSIA ADMINISTRATIVE KASHAR****1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN PER BIZNESIN E VOGEL**

Sipas ligjit Nr.9632 date 30.10.2006 "Per sistemin e taksave vendore" I ndryshuar, dhe Udhezimit te Ministrit te Financave Nr.32 date 31.12.2013" Per Tatimin e Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit te Vogel".

<b>Nr</b>	<b>Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshem</b>	
1	Per Subjektet me qarkullim vjetor nga 0 deri ne 2 milion lekje do te jete fiske	25.000 leke ne vit
2	Subjekt i tatimit te thjeshtuar mbi fitimin per BV me	7.5 % mbi fitimin

qarkullim nga 2 deri ne 8 milion leke, eshte 7.5 %	e tatueshem
--	-------------

Drejtoria e pergjithshme e tatimeve sherben si agjent tatimor per mbledhjen e tatimit te thjeshtuar mbi fitimin per biznesin e vogel.

## **2. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTESHME**

	Kategorite dhe N/Kategorite	Leke/ m <sup>2</sup> /vit
<b>A</b>	<b>NDERTESA BANIMI</b>	
1	- Ndertesa banimitendertuara Para vitit 1993	7
2	- Ndertesa banimi te ndertuara gjate dhe pas vitit 1993	15
3	- Ndertesa te dyta per banim.	30
<b>B</b>	<b>NDERTESA TE TJERA</b>	
1	- Ndertesa per tregti,sherbime,administrative shendetesore,social-kuturore,arsimore e shkencore,artizanale ,ndertesa per grumbullim , per subjektet biznesi i madh dhe i vogel.	200
1	- Ndertesa ne pronesi apo ne perdorim ne teritore te miratuar si fshat turistik.	400
2	- Ndertetat me konstruksion beton arme per qellim parkimi nen dhe mbi dhe qe perdor subjekti pa pagese ne funksion te biznesit	50
3	- Ndertetat ne pronsi te organizatave jofitimpruese shoqata dhe fondacione.	50
4	- Ambjentet e hipotekuera si apartament banimi.	15
5	- Ambjentet ehipotekuera per objekte biznesi do ti nenshtrohet takses mbi ndertesen ne kategorin taksa te tjera per tregti dhe sherbime.	200
6	- Te tjera	50
7	- Taksa per zenien e hapsirave publike per qellim biznesi, si vendosja e mallrave jashte vendeve te tregtimit, vendosje tavolinash, siperfaqe te rrethuara.	60 Ieke /m2/muaj

## **3. TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE**

Taksa e Tokes bujqesore to jete sipas kategorive to tokave duke i zbritur 30 % dhe konkretisht sipas tabelës se meposhteme:

Nr	Klasifikimi i Tokave sipas Kategorive	Leke /Ha / vit
1	Toke e Kategorise I-re	5600-30 % =3920
2	Toke e Kategorise II-te	4900-30% =3450
3	Toke e Kategorise III-te	4200-30% =2940
4	Toke e Kategorise IV-et	3600-30% =2520
5	Toke e Kategorise V-te	3000-30% =2100
6	Toke e Kategorise VI-te	2400-30% =1680
7	Toke e Kategorise VII-te deri X-te	1800-30% =1260

Taksa mbi token bujqesore eshte nje detyrim vjetor, ku afati i fundit per likujdimin e saj eshte data 20 dhjetor .

Struktura e ngarkuar per llogaritjen dhe leshimin e autorizimit per pagesen dhe vjeljen e kesaj takse eshte Zyra e Mbrojtjes dhe Menaxhimit te Tokes

#### **4. TAKSA PER FJETJEN NE HOTELE**

Nr	Emertimi	Leke ne vit
1	Per cdo dhome	2000

Eshte 2000 leke ne vit per cdo dhome, e llogaritur perafersisht 5% e cmimit to fjetjes, duke iu referuar Ligjit Nr.9632, neni 26.

A - Eshte detyrim vjetor dhe likujdohet ne momentin e pageses se aktivitetit, afati i fundit eshte deri ne 20 tetor.

B - Struktura e ngarkuar per vjeljen e saj eshte zyra e Tatim Taksave.

#### **5. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA**

Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja, percaktohet ne perputhje me Nenin 27 te Ligjit Nr. 9632 date 30.10.2006 "Per sistemin e taksave vendore" i ndryshuar.

a.Niveli i takses shprehet si perqindje e vleres se investimit dhe eshte 1 deri ne 3 per qind te kesaj vlere, ndersa per Bashkine e Tiranës eshte 2 deri ne 4 perqind e saj.

b.Detyrimi per taksen i takon investitorit. E ardhura nga taksa, per cdo rast, mblidhet nga organi qe leshon lejen e ndertimit dhe arketohet, per ecolo rast, per llogari te bashkise qe mbulon territorin ku do te behet investimi.

c.Nese objekti, per te cilin do te behet investimi, shtrihet ne territorin e me shume se nje njesie vendore ose kur objekti ndikon ne infrastrukturen e nje njesie tjeter vendore, te ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndermjet tyre, ne perputhje me raportet perkatese te shtrirjes se objektit dhe te ndikimit te investimit ne infrastrukturen e seciles njesi.

Paketa fiskale e vitit 2015, parashikon keto nivele taksash, sipas pasqyres se meposhtme. Niveli i takses sipas kategorive dhe nenkategorive per klasifikimin e investimeve, eshte si me poshte:

Nr	Kategorite dhe nenkategorite	% e vleres se investimit
1	Per Leje zhvillimore ndertimi:per zhvillim me destinacion banimi dhe/ose tregtimi, social- kulturor (kopsht, shkolla te sistemit te detyrueshem arsimor, salla koncerti, muze, teatro, kinema etj.) godina te administrates lokale, sheshe tregtimi dhe rruge komunitare, stalla per bagetine, impiante te rritjes se shpendeve dhe gjese se gjalle, objekte magazinimi, prodhimi apo perpunimi te artizanatit, industrise agro-perpunuese apo ushqimore, industrise se vogel apo ndermarrjeve te mesme, industrise se transportit dhe ndertimit te automjeteve, pavaresisht nga lloji apo permasa e fabrikes ose uzines, rruge pa akses ne rrjetin interurban, vend-parkime tokesore, ngritjen e parqeve publike, pishinave, pikave te mbledhjes, perpunimit dhe trajtimit te mbetjeve urbane dhe te ngurta per bashkine , varreza te bashkise	3 %
2	Leje zhvillimore infrastrukture per ngritje rrjetesh sherbimi ose sigurie publike, te rrjetit elektrik, rrjetit ti ujesjellesit, kanalizimit,	3 %

	te ngrohjes, te telefonise, te internetit, te kanaleve te kullimit apo ujitjes, leje sinjalistike rrugore etj, nga operator publike ose private qe ofrojne sipas legjislacionit ne fuqi,	
3	<p>Leje zhvillimore te vecante per:</p> <p>a) leje rikonstruksion objekti;</p> <p>b) leje per vendosje antenash/konstruksione metalike, per transmetimin e valeve per operators pa fuqi te ndjeshme ne treg/te frekuencave me burime t8 kufizuara;</p> <p>c) leje per vendosje reklamash apo promocioni nga institucione private dhe publike;</p> <p>g) leje per vendosje pllakash perkujtimore, vepra monumentale ne parqe publike dhe sheshe te bashkise nga autoritete te lejuara me ligj;</p> <p>leje per kompozim dhe ose ekspozim veprash artistike, individuale ose masive, deri ne nje jave, ne mjedise publike, te parqeve, shesheve, plazheve publike te bashkise;</p> <p>dh) leje per ngritjen e qendrave te levizshme to ndergjegjesimit publik (tenda) per ceshtje te sfidave te mijevegjarit (ne fushata te promocionit te, gjakut te sigurt/hiv/barazi gjinore/kunder dhunes ne familje/alkoolizmi/ksenofobise .apo mungeses se tolerances, promovimit te shendetit, vaksinimit), deri ne nje muaj ne mjedise publike te parqeve apo shesheve te bashkise;</p> <p>e) leje per operatorin e sherbimit te transportit urban per vendosje ne vendet e miratuara nga bashkia te pikave te stacioneve per udhetaret, jo reklamim (pika qe informojne se ka stacion, eshte shpallur itinerari me harten treguese, stacionet, orarin e levizjes, numrin e mjeteve ne turn, gminin e biletës) te pajisur me strehe kunder agjenteve atmosferike dhe maksimumi 4 vende pritjeje per t'u ulur);</p> <p>ë) mure rrethues mbi kufijte e prones, me lartesi nen 1,5 m per nje afat deri ne 5 vjet dhe te drejte perseritjeje. Leja e murit rrethues te perhershem perfshihet ne konturin e lejes se objektit;</p> <p>f) leje per prerje druresh dekorative, pjese e fondit te gjelber .te /bashkise;</p> <p>g) leje per mbjellje druresh dekorative ne pasuri publike, me fonde te komunitetit;</p> <p>gj) leje per ngritje serash me konstruksion te perkohshem fnetalik dhe te mbuluara, per qellime rritje birnesie per tregtim, shkencor apo estetik;</p> <p>h) leje per prishje objektesh ekzistuese, kur pasuria ku eshte ngritur nuk shoqerohet me zhvillime te reja ndertimore;</p> <p>k) leje per ndertim te perkohshern per shkak to rrethanave te jashtezakonshme;</p> <p>j) leje per ndertim konstruksiori metalik ne objekte private per nevoja individuale, mbi lartesine 10 metra nga toka ose mbulesa e objektit.</p>	3%
4	Leje zhvillimore komplekse per vepra t8 reja apo rikonstruksione strukturore te objekteve ose teknologjise se aplikuar dhe te lidhur ne menyre te qendrueshme ose te fiksuar ne territor per porte, aeroporte, hidrocentral, termocentral, central, impiante te prodhimit/perpunimit te energjise, gazit, naftes, bitumeve, miniera, kripore, karriera, pika nxjerrjeje/shfrytezim inertesh ne shtreterit e	3%

	lumenjve, linje hekurudhore dhe infrastrukture ndihmese, impiante skish, teleferike dhe infrastrukture n.dihmese, metro nentokesore, tramvaj, zhvillime ne baza ushtarake, pavaresisht nga lloji i tyre apo niveli i investimit, muze dhe teatro kombetare, pika doganore dhe kufitare, burgje dhe institucione te rehabilitimit te to miturve, spitale universitare dhe rajonale, korpus universitar, objekte te Bankes se Shtetit, stacione dhe objekte te Policise se Shtetit apo sherbimeve inteligjente, stacione te sherbimit zjarrfikes, varreza te Deshrnoreve te Atdheut, vepra monumentale me rendesi kombetare, autostrada, rruge interurbane, rruge komunitare ose rurale qe parashikojne akses ne rruge interurbane apo autostrada, liqene/basene ujore artificiale me kapacitete mbi 10 000 m3, stadiume me kapacitet mbi 10 000 vende per t'u ulur, resorte turistike, vepra te vecanta arti, si ura dhe tunele me gjatesi mbi 50 metra, vende rajonale te perpunimit te mbetjeve urbane, vend-parkime publike me kapacitet mbi 5000 mjete 4+1 ose ekuivalente, komplekse parqesh ujore, argetimi apo zbavitjeje, cie permbajne uje ne basen gjithsej mbi 5 000 m3, rrjete kabllore nenujore, sistemin e vendosjes se antenave ne territorin e Republikes se Shqiperise se operatoreve elektronike qe perdorin frekuenca me burime te kufizuara, qendra te prodhimit/perpunimit te industrise metalurgjike, farmaceutike, kimike, armeve apo teknologjise se larte	
5	Leja Zhvillimore e vecante: per vendosje antenash	3%
6	Leja Zhvillimore e vecante: per vendosje per reklama ne mjedise publike.	3%
7	Leje Zhvillimore te vecanta reklamash pergj ate apo ne zhvillime komplekse	3%
8	Leje per mbjellje druresh dekorative	3%
9	Leja per ndertime te perkohshme	3%
10	Deklarim Paraprak: percdo person, privat ose publik, qe kerkon te kryeje punime mirembajtjeje (si rikonstruksioni pa nderhyre ne strukturen e objektit, lysterje fasade, ndryshim i strukturave jombajtese, nderrim mbulese, hegje suvaje etj.), ne struktura ekzistuese, ne pronesi te plote te tij ose per pasuri private apo publike, per te cilen gezon te drejta te ligjshme, ne perputhje me legjislacionin	3%

## 6. AKSA MBI KALIMIN E SE DREJTES SE PRONESISE PER PASURITE E PALUAJTESHME.

Taksa mbi kalimin e se drejtes se pronesise per pasurite e paluajteshme vendoset per ndertesat dhe to gjithte pasurite e paluajteshme behet ne castin e kalimit to se drejtes se pronesise mbi to.

A - Taksa paguhet nga personi qe kalon to drejten e pronesise mbi pasurite e paluajteshme para kryerjes se regjistrimit , ne perpuAlje me aktet ligj ore ne fuqi.

B - Struktura per vjeljen e kesaj takse eshte Zyra Vendore e Regjistrimit to Pasurive te Paluajteshme e cila perfiton 3 perqind to shumes se arketuar dhe diferenca prej 97 perqind derdhet per llogari te buxhetit te Bashkise ne territorin e seciles ndodhet pasuria dhe jo me vone se data 30 e muajit pasardhes.

## **AKSA E RREGJISTRIMIT TE PERVITSHEM TE AUTOMJETEVE TE TRANSPORTIT.**

A - Kjo takse percaktohet ne nenin 30 to ligjit nr.9632 date 30/10/2006 dhe kategorizohet sipas tabelës to percaktuar ne kete ligj.

B - Agjenti tatimor per vjeljen e takses eshte Drejtoria e Pergjithshme e Transportit Rrugor dhe Drejtoria e Qarkullimit Rrugor te cilet perfitojne perkatesishte 5 per qind dhe 1 perqind to shumes se arketuar

## **8. TAKSA E TABELES**

	Kategorite dhe N/Kategorite e Takses se Tabeles	Niveli i takses
<b>A</b>	<b>Vendosje e tabelës per qellim identifikimi</b>	
1	Tabela per qellime identifikimi, pavarësisht nga sipërfaqja te trupzuar ne sipërfaqen e ndërtesës ose Brenda territorit ku zhvillon aktivitetin biznesi dhe qe nuk perdoret per te reklamuar aktivitetin e te tereve. ne te tilla tabela vendoset emri ose lloj i aktivitetit	120 leke/vit
2	Tabela per qellime identifikimi jashte territorit ku zhvillohet aktiviteti ne formen dhe permasat e tabelave te sinjalistikes per orjentim ku zhvillon aktivitetin biznesi	120 leke/vit
<b>B</b>	<b>Vendosja e tabelave me qellim reklamimi te thjeshta dhe elektronike</b>	
1	Per sipërfaqe deri ne 18 m <sup>2</sup>	13500 leke/m <sup>2</sup> /vit
2	Per sipërfaqe me te medha se 18m <sup>2</sup> (taks fikse )	243000 leke/vit
<b>C</b>	Tabela ne funksion te ekspozitave to ndryshme te hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola	1000 leke/m <sup>2</sup> /dite

### A. Tabele per qellim identifikimi.

- Taksa e tabelës aplikohet mbi te gjitha tabelat e vendosura ne pamje ballore ne pjesen e perparme te objektit ku ushtron aktivitetin personi fizik ose juridik. Vendosja e tabelës me emrin dhe tregues te aktivitetit eshte e detyrueshme per te gjithë subjektet, me perjashtim te ambulanteve dhe eshte detyrim vjetor.

### B. Tabele me qellim reklamimi.

- Vendosja e tabelës per qellime reklamimi te levizshme dhe te palevizshme kuptojme te gjitha tabelat e vendosura ne tarace, lozhe, ballkone, ne pjese te rruges, shtylla ne ambiente private dhe publike qe kane per qellim reklamimevetem per te tretet.
- Detyrimi i takses per qellim reklamimi eshte vjetor ,paguhet me kater keste deri ne fund te vitit.(20 pri 1.20 korrik 20 Tetor & 20 dhjetor).
- Kur detyrimi lind 6-mujorin e dyte te vitit paguhet ne perputhje me muajt.

## **9. TARIFE PER MIRMBAJTJEN E INFRASTRUKTURES RRUGORE**

Kategorite dhe nen kategorite	Leke/per cdo kantier ndertimi
-------------------------------	-------------------------------

1	Per subjektet familjare qe kryejne dhe bejne ndertimet banimi vetiake	2000
2	Per Subjektet qe kryejne dhe bejne ndertimet per aktivitet biznes i vogel.	10 000
3	Subjekte qe kryejne ndertimet me konstruksion metalike dhe panela sanduice.	40 000
4	Per subjekte qe bejne ndertime me beton arme me aktivitet biznes i madh dhe kompani.	60 000
5	Dhenie mendimi mbi ushtrimin e veprimtarise te subjekteve ne territorin e Njesise Kashar.	2000 leke

## **10. TARIFE PER AUTORIZIM SHITJE ME PAKICE KARBURANTI.**

	Kategorite dhe Nenkategorite	Leke per 5 vite
<b>1</b>	Autorizim shitje karburanti nafte dhe nenproduktete e saj	100 000

### **III. TARIFAT VENDORE**

#### **1.**

**arifa te aplikuara nga zyra e planifikimit dhe kontrollit te zvellimit te territorit.**

**T**

1	Tarife per shqyrtim kerkese per Leje zhvillimore infrastrukture.	5 leke/ siperfaqe ndertimi
2	Tarife per shqyrtim kerkese per leje ndertimi.	51leke/ siperfaqe ndertimi
3	Tarife per shqyrtim kerkese per Leje zhvillimore ndertimi:	101leke/ siperfaqe ndertimi
4	Tarife per shqyrtim kerkese per Leje Zhvillimore to vecanta	51leke/ siperfaqe ndertimi
5	Tarife per shqyrtim kerkese per deklarim paraprak .	51leke/ siperfaqe ndertimi
6	Tarife per shqyrtim kerkese Leje zhvillimore komplekse.	51leke/ siperfaqe

7	Tarifa per sherbim dhenie pike lidhje te objektit me rrjetin publik te KUZ-ve, per Subjekte me aktivitet Biznesi	3 000 leke
8	Tarifa per sherbim dhenie pike lidhje te objektit me rrjetin publik te KUZ-ve, per ndertesat familiare.	1 000 leke
9	Tarifa per marjen e lejes seperdorirnit per objekte te ndryshme industrial, administrative banimi, vepra te infrastruktures.	30 leke/m <sup>3</sup>

#### **2. TARIFAT PER DHENIE LEJE DHE LICENCA PER TRANSPORT**

<b>A</b>	<b>Leje transport personel firma</b>	Tarifa e lejes per Pastrim dhe Ndotje ambjenti	Leke/vit per/subjekt
----------	--------------------------------------	--	----------------------

1	Leje per transport udhetaresh ne linjat te rregullta rrethqytetse		20000
2	certifikate per transport udhetaresh ne linjat te rregullta rrethqytetse.		7500
3	certifikat per transport mallrash brenda vendit per llogari te vete.	Ton/kapacitet	100*
B	Certifikate pertifikate Leje Transporti Mallrash Per Vete	Tarifa lejes per Pastrim dhe Ndotje ambjenti	Total i Detyrimit Ne vit
1	Per automjete deri ne 3 ton	500	500
2	Per automjete 3.1 - 5 ton	1500	1500
3	Per automjete 5.1 - 10 ton	2000	2000
4	Per automjete 10.1 - 16 ton	2500	2500
5	Per automjete mbi 16 ton	3000	3000

**Shenim:**

- A) Per dublikat me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote
- B) Per rastet e ndryshimeve ne licenc /certificate qe kane te bejne me elementet e perdoruesit te mjetit, fushes se operimit etj paguhet 30% e vleres se plote.
- C) Vlefa e dal nga llogaritja e ton.kapacitet do to shumezohet me pese.

**3. TARIFA E PASTRIMIT NDRICIMIT DHE LARGIMIT TE MBETJEVE URBANE DHE NDOTJES SE MJEDISIT.**

	Kategorite dhe nenkategorite	Leke/vit
	<b>Tarifa e Pastrimit</b>	
<b>1</b>	Per familjet	
a	- Zona Rurale	1000
b	- Zona Urbane	1500
2	Per Subjektet biznes I vogel me aktivitet profesione to lira, ambulant, dhe transport, (farmaci, ekspert kontabel, avokat, kembime valutore dhe transferta parash, transport) .	5,000
3	Per subjektet biznes i vogel me aktivitet trgeti mepakic dhe tregti me shumice, prodhim dhe sherbime (barkafe, restorant, servis ,ushqimore, lavazh, mobiljeri, furrbuke, pasticeqeri, fastfood tregti konfeksione).	5,000
4	Per subjektet biznes i madh	20,000
5	Per subjektet biznes i madh dhe kompani.	30,000
6	Biznes i madhe dhe kompani me aktivitet ne fushen e ndertimit, dhe linjat e prodhimit, tregetim inertesh.	50,000
7	Tarifa per njesi ne (m <sup>3</sup> ) e largimit to mbeturinave.	450 leke
<b>8</b>	<b>Tarifa e Ndricirnit per cdo familje ne fshatrat ku eshte ndertuar ndricimi rrugor.</b>	<b>100 leke ne muaj</b>
<b>9</b>	<b>Tarife per mirmbajte to Infrastruktures rrugore dhe nenrrugore.</b>	<b>600 leke/vit</b>

Pika 1 paguhet se bashku me banesen familjare. Ndersa per pikat 2-6 paguhet ne mometin e likujdimit te taksas. Struktura per vjeljen e kesaj takse eshte Zyra e Tatim Taksave.

Pika 8 dhe 9 paguhet cdo muaj me faturen e ujit. Struktura per vjeljen e kesaj takse eshte Zyra e Sherbimeve.



#### **4. TARIFA PER PJESMARRJE NE TENDERA.**

	Kategoria dhe lloj i shërbimit që kryhet	
1	Terheqje dokumenta tenderi	50001eke/tender
2	Vertetime të ndryshme	50 leke/vertetim

#### **5. TARIFA PER SHERBIMET QE KRYHEN NGA ZYRA E SHERBIMEVE & PUNEVE PUBLIKE.**

	Kategorit , nenkategorit dhe lloji i shërbimit që kryhet	Vlera /leke
1	<b>TARIFA PER DHENIE ME QERA OBJEKTE NGA KOMUNA.</b>	
A	- Tarife për dhënie me qera banesë prone e Njesise për çdo muaj.	150 leke m <sup>2</sup> /ne muaje
B	- Tarife për dhënie me qera prone e Njesise për biznes, tregti, prodhim, grumbull, përpunim etj.	100 leke/ m <sup>2</sup> , ne muaje
2	<b>TARIFE PER LIDHJE KOIVTRATE ME JESJELLESIN PER FURIVIZIM ME UJE (Përfshire dhe vendosjen e matesit të ujit)</b>	
A	- Për subjekte familjare	3000 (eke
B	- Për entet shtetërore	10000 (eke
C	- Për subjekte aktivitet biznes i vogël	6000 (eke
D	- Për subjekte aktivitet biznes i madh jo kompani	20,000 leke
E	- Për subjekte aktivitet biznes i madh kompani	30,000 (eke
3	<b>TARIFA PER PAGESA UJI TE PIJSHEM NE BAZE TE LEXIMIT TE MATESIT</b>	
3a	Për subjektet familjare	451eice/m <sup>3</sup> +TVSH
3b	Për entet shtetërore	120 leke/m <sup>3</sup> +TVSH
3c	Për subjekte me aktivitet biznesi	135 leke/m <sup>3</sup> +TVSH
3d	Kliente të vecantë ( prodhim pije alkolike, freskuese, pishina)	170 leke/m <sup>3</sup> +TVSH
3e	Furra buke	95 leke/m <sup>3</sup> +TVSH
3f	Për perdo7 ues pa matesa tarifa për muaj për familje 1-2 fryme	5001eke+tvsh
3g	Për perdoruesit pa matesa tarifa për muaj familje me 3 fryme	7501eke+tvsh
3h	Për perdoruesit pa matesa tarifa për muaj familje me 4 fryme	10001eke+tvsh
3i	Për perdoruesit pa matesa tarifa për muaj familje me 5 fryme	12501eke+tvsh
3k	Për perdoruesit pa matesa tarifa për muaj familje mbi 5 fryme	15001eke+ftvsh
4	Tarifa Për Shërbime Varrimi Varreza Publike	3600 leke/Varr.
5	Tarifa Për Leshime Vertetime Te Ndryshme	50 (eke
6	Tarife Shërbimi Për Mirembajtjen E Rrjetit Te Ujesjellesit	100 leke/muaj
7	TARIFE PARKINGU (Prone Publike, Rruge Etj...)	50 leke/ora

**6. TARIFE PER SHERBIMET QE KRYHEN NGA ZYRA MBROJTJES DHE MENAXHIMIT TE TOKES.**

	Kategoria dhe nenkategori	
	Tarife per leshim vertetime	50 leke/copa

**7. TARIFA PER SHERBIMET QE KRYHEN NGA ZYRA E NDIHMES EKONOMIKE.**

	Kategoria dhe nenkategori	
	Tarife per leshim vertetime	50 leke/copa

**8. TARIFA PER SHERBIME QE KRYHEN NGA ZYRA E SHERBIMIT VETERINAR DHE USHQIMIT.**

A	<b>PER THERJET</b>	
1	Tarifa e vulosjes dhe leshimit te certifikates shendetesore veterinare per gjedh	200 leke/krere
2	Tarifa e vulosjes dhe leshimit te certifikates shendetesore veterinare per derrat	100 leke/krere
3	Tarifa e vulosjes dhe leshimit te certifikates shendetesore veterinare per te imta	50 leke/krere
4	Tarifa e vulosjes dhe pajisjes me raport veterinar per shpende	50 leke/10 krere
5	Tarife per leshim vertetime	50 leke/copa

Per ndjekjen dhe arketimin e kesaj tarifa Eshte Zyra e Sherbimit veterinar dhe ushqimit

**IV. NIVELI I GJOBAVE**

**1. Qe aplikohet nga zyra e tatim taksave.**

	Kategori dhe nen kategorite	Gjobat/ leke
1	Mospagim ne afat i taksave dhe tarifave vendore per biznesin e vogel.	10 000
2	Paraqitje e to dhenave to pasakta,dhe moslejim nga taksapaguesi futjen e inspektove ne ambjentete biznesit per to kryer verifikimet e detyrimeve.	10 000
3	Mospagimi ne afat i taksave dhe tarifave vendore nga Biznesi Madhe	10 00

**2. Per demtimet dhe nderhyrjet ne rrjetin rrugor te jete si me poshte.**

	Kategori dhe nen./kategorit e demtimit.	Njesia	Gjobat	
			minimale	maksimal
1	Demtim carje ndotje rruge	Leke/m2	5,000	5,000
2	Bllokim rruge me mat. inerte etj	Lek/ ml	5,000	5,000
3	Demtim garje ndotje trotuari.	Leke/m2	5,000	5,000
4	Bllokim trotuari.	Leke/ml	5,000	5,000
5	Demtim bordure.	Leke/ ml	5,000	5,000
6	Demtim bllokim pusete kunete	Leke/ cope	5,000	5,000

7	Demtim zgare	Leke/cope	5,000	5,000
---	--------------	-----------	-------	-------

Vendosja dhe aplikimi i ketyre gjobave dhe vjelja e tyre, behet nga Inspektoriati Ndertimor, zyra Puneve Publike e Sherbimeve dhe Policia e Njesise.

### 3. Niveli i gjobave per demtimet dhe per nderhyrjet ne rrjetin e ujesjellesit.

	Kategori dhe nen kategorit e demtimit	Njesia (Leke)	Gjobat
1	Lidhje to pa miratuara ne tubacion		5000
2	Demtimi pusetave		3000
3	Demtimi i tubacioneve nga punimet qe kryen prane tyre me leje ose pa leje		10000

### 4. Niveli i gjobave qe aplikohet nga inspektoriati ndertimor

	Kategoria dhe nen kategorit e demtimeve	Gjobat	
		Minimale	Maksimale
<b>A</b>	<b>Ligji Nr. 10119 , date 23.04.2009, "per planifikimin e territorit", neni 82</b>		
1	Nenet 34,56,57,58	50,000 leke	
2	Nenet 60,61,63	200,000 leke	
3	Nenet 66,67,73,75,77,78	500,000 leke	
<b>B</b>	<b>Ligji 8402 dt 10,09,1998 Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve ne ndertime i</b>	Minimale	Maksimale
1	Nenet 4,5,6,7, dhe 8	50,000 leke	200,000 leke
2	Nenet 9,10,dhe 11	50,000 leke	500,000 leke
3	Neni 14	500,000 leke	5,000,000 leke

- Per te gjithë ato subjekte, qe Ushtrone aktivitet biznesi dhe paguajne detyrimet tatimore te vitit 2015 ne total, ne kater mujorin e pare deri me date 20/04/2015, perfitojne nje ulje, te detirimit te takses se pasurise deri ne masen 10%.
- Familjaret qe paguajne taksat dhe tarifate vendore, deri me date 20/04/2015
- (banese, pastrim, ndricim dhe mirmbajtje infrastructure) te perfitojne nje ulje 10% te takses pasurise.
- Bizneset e reja qe do te hapen nga **gra** banore te komunes per vitin ne vijim, te perjashtohen nga taksa e pasurise.
- Familjet me kryefamiljare **gra**, te divorcuara ose te veja perjashtohen nga taksat vendore (taksa e pasurise).

## **ANEKS NR.11**

### **NJËSIA ADMINISTRATIVE PEZE**

Nr	Emertimi sipas zerave	Çmimi	Shenime
1	Nderteaa banimi para vitit 1993	7.5 leke/m2	
2	Ndertesa banimi mbas vitit 1993	15 leke/m2	
3	Me me shume se nje banese	30 leke/m2	
4	Taksa e tokes kategoria III	4200 leke/dyn	Per 1000 m2

5	Taksa e tokes kategoria IV	3500 leke/dyn	Per 1000 m2
6	Taksa e tokes kategoria V	3000 leke/dyn	Per 1000 m2
7	Taksa e tokes kategoria VI	2400 leke/dyn	Per 1000 m2
8	Taksa e tokes kategoria VII	1800 leke/dyn	Per 1000 m2
9	Tarife per shitje toke per te gjithë fshatrat	15000 leke/dyn	Per 1000 m2
10	Tarife per plotesimin e dokumentave te tokes	1000 leke	
11	Tarife per lidhje energjie	1000 leke	
12	Tarife vertetim per dokumenta pensioni	200 leke	
13	Tarife fotokopje	5 leke	
14	Tarife vertetim banori	50 leke	
15	Taksa e ndertesës sipërfaqe e brendshme per biznes	200 leke/m2	
16	Taksa ndertesa te tjera	50 leke/m2	
17	Tarife pastrimi per biznesin e vogel	4000 leke	
18	Tarife pastrimi per biznesin e madh	6000 leke	
19	Taksa e tabelës per Bizneset	120 leke	
20	Taksa e reklames per bizneset	13500 leke	
21	Tarife per certificate transporti person fizike	3000 leke/vit	
22	Tarife per certificate transporti per personi juridik	10000 leke/vit	
23	Tarife per ujesjellein Pajane-Grece-lagje e Bulqeve	500 leke	1 familje ne muaj
24	Tarife per ujesjellein per lagjen Peze Helmes	750 leke	1 familje ne muaj
25	Tarife per ujesjellein per Lagjen Arben Mjalti	1000 leke	1 familje ne muaj
26	Tarife per vaditje Pajon-Grece-Bulqeve	500 leke	per 1000 m2
27	Taksa e lejes veterinare per therje te imta	50 leke/krere	
28	Taksa e lejes veterinare per therje te trasha	200 leke/krere	
29	Tarifa per tregti ambulante Festa Pezes	2500 leke/njesi tregtare	
30	Tarife parkimi Festa e Pezes per vetura	100 leke	
31	Tarife parkimi Festa Pezes per autobuza	300 leke	
32	Ambjente te shtepise se cultures shfaqje filmi	100 leke/bileta	
33	Dhenie ambjenti shtepise kultures me qera	5000 leke/ora	
34	Taksa per leje ndertimi ne infrastrukture, ndertesa ndertimi dhe sherbimi	2% e vleres preventivit	
35	Taksa per leje ndertimi , leje legalizimi	0.50%	

## **ANEKS NR.12**

### **NJËSIA ADMINISTRATIVE NDROQ**

#### **1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN E BIZNESIT E VOGEL**

Sipas ligjit nr.9632, date 30.10.2006 "Per sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, dhe Udhezimit te Ministrit te Financave nr.32 date 31.12.2013" Per Tatimin e Thjeshtuar mbi Fitimin e Biznesit te Vogel".

## **2. TARIFE PER CERTIFIKATE PER TRANSPORT MALLRASH DHE PASAGJERESH**

	<b>Per leje per transport mallrash per Vete</b>	Tarifa lejes	Per pastrim dhe ndotje ambjenti	Leke/vit Totali
I	Per automjete deri ne 3 ton	1500	500	2000
2	Per automjete nga 3.1 de4i ne 5 ton	1500	1000	2500
3	Per automjete nga 5.1 deri ne - 10 ton	2000	1500	3500
4	Per automjete nga 10.1 deri ne 16 ton'	2500	2000	4500
5	Per automjete mbi 16 ton	3000	2500	5500
<b>B</b>	<b>Per leje per transport pasagjeresh</b>			
1	Trans.pasagjeresh me automjet den ne 5 vende	1500	500	2000
2	Trans.pasagjeresh me automjet 6-9 vende	1500	1000	2500
3	Trans.pasagjeresh me automjet 10-25 vende	2000	1500	3500
4	Trans.pasagjeresh me automjet 26-42 vende	2500	2000	4500
5	Trans.pasagjeresh me automjet 42 vende	3000	2500	5500
<b>C</b>	<b>Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese</b>	Tarifa e lejes 15.000 leke/vit		

Bazuar ne ligjin nr.8308, date 18.03.1998 "Per Transportet Rrugore", i ndryshuar dhe Udhezimin nr.15, date 24.07.2007 i ndryshuar, si dhe VKM nr.1054 date 22.12.2010 " Per miratimin e rregullores mbi pajisjet e rregjistrimit ne transportin n-ugor"

"Licenea per transport udhetaresh ne linje to rregullt rrethqytetese to jepet per nevojat e banoreve e fshatrave te Njesise Ndroq, fshatrat ne to cilat nuk kalon linja e autobuzeve to licencuar nga Bashkia e Tiranes", Keshilli i Komunes Ndroq vendosi miratimin e ketyre linjave bazuar dhe ne plotesimin e to gjithe kritereteve to kerkuara:

1. Pinet - Ndroq (Tirane)
2. Shesh - Ndroq (Tirane)
3. Menik - Ndroq (Tirane)
4. Berzez - Ndroq (Tirane)

Operatoreve to transportit to udhetaresh to jepet licenea bazuar ne kerkesat e meposhtme:

- a. Kompetencen profesionale;
- b. Reputacionin e mire;
- c. Besueshmerine financiare;
- d. Rregjistrimin prane QKR-se dhe pajisja me nr.NIPT-i, me fushe veprimtarie ne transportin e udhetaresh;
- e. Paraqitjen e Ekstraktit Historik nga QKR;
- f. Dokumentacionin e plate to mjetit to transportit;
- g. Operatori i transportit duhet to jete banor i Njesise Ndroq.

## **3. TARIFA E PASTRIMIT**

Kategorite dhe Nenkategorite	Leke/vit
------------------------------	----------

Per familjet	500
Per subjektet biznes i vogel, biznesi i madh	2.000
Per subjektet biznes i madh (kompani & vipa)	10.000
Per shfrytezim karriere qe prodhojne materiale inerte.	15.000

• **Detyrimi eshte vjetor.** ,

Pika 1 (per familjaret) paguhet deri ne date 31 dhjetor, ndersa per pikat 2, 3, 4 paguhet deri ne daten 20 korrik.

#### **4. TARIFE RREGJISTRIMI TE BIZNESIT**

	<b>Emertimi</b>	<b>Vlera e tarifes ne leke</b>
1	Per regjistrimin e aktivitetit si person fizik	3.000
2	Per regjistrimin si Sh.P.K /Sh.A	10.000

Kjo tarife paguhet vetem nje here, me eetjen e regjistrimit fillestar te subjektit dhe veprimtarise se tij ekonomike prane njesise se qeverisjes vendore. Subjekti qe ka me shume se dy vendndodhje paguan vetem per adresen ku ka seline kryesore te aktivitetit. Taksapaguesi regjistron cdo vendndodhje te biznesit prane Njesise Ndroq. Regjistrimi per here te pare behet perpara se taksapaguesi te filloje aktivitetin e biznesit te tij. Gjate ketij regjistrimi taksapaguesi detyrohet te paraqese dokumentat e meposhtme:

- a. certifikaten e Rregjistrimit nga QKR;
- b. Ekstraktin e leshuar nga QKR;
- c. Fotokopje te Kartes se Identitetit dhe 2 foto dokumenti;
- d. Adresen e vendndodhjes se biznesit;
- e. Llojin e biznesit qe kryen ne ate vendndodhje;
- f. Gent-Plan objekti;
- g. cdo dokument tjeter qe mund te percaktohet me udhezim te Ministrit.

Njesia pajis me certifikate regjistrimi cdo taksapagues, i cili ka perfunduar procesin e regjistrimit ose te rregjistrimit per cdo vendndodhje te aktivitetit. certifikata e regjistrimit permban emrin e taksapaguesit, numrin e regjistrimit, NIPT-in e marre nga QKR, adresen e sakte te vendndodhjes se biznesit me te ellen lidhet dhe data e leshimit te certifikates. Kjo certifikate eshte e perhershme dhe merret ne momentin e krijimit dhe te rregjistrimit per here te pare te taksapaguesit dhe nuk perseritet cdo vit.

Taksapaguesit qe kryejne biznese ne me shume se nje vendndodhje brenda te njejtës komune, pajisen me certifikate regjistrimi per cdo vendndodhje biznesi.

#### **5. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME**

Taksa mbi pasurine e paluajtshme perbehet nga:

- Taksa mbi ndertesat;
- Taksa mbi token bujqesore.

Bazuar ne ligjin nr.9632, date 30.10.2006. "Per sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, baza e ndertesat eshte sipërfaqja e ndertirnit ne meter katror e ndertesës ose e pjesës së saj, mbi dhe

nivelin e takes dhe per edo kat. Siperfaqja ne pronesi te taksapaguesit percaktohet sipas dokumenteve qe e vertetojne kete pronesi dhe ne rastin e mungeses se dokumentacionit Keshilli I Komunes ngre Komisionin e Verifikimit to Pasurive te Paluajtshme i cili verifikon madhesine e siperfaqes se tatueshme. Zyra e Tatim-taksave njeh si dokumentacion nje nga dokumentat e meposhtme:

- Vertetimin e pronesise;
- Vendimet e Komisionit te Kthimit te Pronave;
- Vendimet e privatizimit;
- Vetedeklarimin;
- Vendimet e Komisionit te Verifikimit te Pasurive te Paluajtshme.

Ne mungese te te dhenave si rezultat mosdeklarimit dhe/ose ne mungese te dokumentacionit te pronesise per subjektet taksapaguese te Kategorise "Ndertesa Banimi", Keshilli i Komunes Vendosi qe: Llogaritja e detyrimit te behet sipas tabelës se me poshtme:

		Leke/m <sup>2</sup> /vit
<b>A</b>	<b>Ndertesa banimi ( duke i zbritur 30% )</b>	
1.	- Banesa te ndertuara para vitit 1993	5.25
2.	- Banesa te ndertuara gjate dhe pas vitit 1993	10.5
3.	- Tatimpaguesit cie kane ne pronesi me shume se nje banese, per banesat e tjera taksa e baneses eshte sa dyfishi i takses qe zbatohet	
<b>B</b>	<b>Ndertesa te tjera</b>	
	- Ndertesa per tregti, sherbime, prodhim dhe grumbullim.	200
	- Per ndertesat e tjera me aktivitet bujqesor e blegtoral si stalla, hangare, depo, me -30% ulje.	140
<b>C</b>	<b>Te tjera</b>	30

Detyrimi eshte vjetor dhe paguhet me nje kest.

Afati i fundit per pagesen per kategorine e biznesit eshte data 20 korrik.

Per kategorine "Familje" deri me daten 31 dhjetar.

## **6. TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE.**

Keshilli i Komunes vendosi qe Taksa e Tokes bujqesore te jete sipas kategorive te tokave duke i zbritur 30 % dhe konkretisht sipas tabelës se meposhtme:

Nr.	Klasifikimi i Tokave sipas Kategorive	Leke /Ha / vite
1.	Toke e Kategorise I	5600-30% = 3920
2	Toke e Kategorise II	4900-30% =3450
3	Toke e Kategorise III	4200-30% =2940
4	Take e Kategorise IV	3600-30% =2520
5	Toke e Katejorise V	3000-30% =2100
6	Toke e Kategorise VI	2400-30% =1680
7	Toke e Kategorise VII deri X	1800-30% =1260

## **7. TAKSA PER ZENIE HAPSIRE PUBLIKE**

	Emertimi	Niveli
<b>D</b>	Takse mbi zenien e hapësirave publik	60 leke/m <sup>2</sup> /muaj

## **8. TARIFA PER SHERBIMET QE KRYHEN NGA ZYRA E SHERBIMEVE.**

Keshilli i Komunes vendosi te miratoje tarifat e sherbimit per ujesjellesin ne pronesi te Komunes Ndroq si me poshte:

	Kategorite, nenkategorite dhe lloj i sherbimit qe kryhet	Vlera / leke
<b>1</b>	<b>Tarife per lidhje kontrate me ujesjellesin per furnizim me uje</b>	
1.a	- Per subjekte familjare	1.500
1.b	- Per subjekte aktivitet biznes i vogel	2.000
1.c	- Per subjekte shocieri tregtare ose OJF	2.500
<b>2</b>	<b>Tarifa per pagesa uji te pijshem</b>	
2.a	- Per subjektet familjare deri 5 persona	500
2.b	- Per subjektet familjare mbi 5 persona	700
2.c	- Per subjekte me aktivitet biznesi	700

Sqarim: Furnizimi me uje i disa fshatrave te Njesise Ndroq sic eshte Lagje e Re dhe Ndroq kryhet nga stacioni i ujesjellesit te Njesise Ndroq. Asnje nga familjet nuk eshte e pajisur me mates dhe per kete arsye tarifat e furnizimit me uje jane vendosur ne baze te numrit te anetareve to familjeve qe furnizohen me uje, si dhe ne studimin e bere nga zyra e Sherbimeve ne lidhje me shpenzimet vjetore per kete sherbim.

## **9. TARIFA PER SHERBIME QE KRYHEN NGA ZYRA E SHERBIMIT DHE INSPEKTORI VETERINARI**

Keshilli i Komunes Ndroq Vendosi qe te miratoje tarifat e sherbimit per njesite e tregtimit te mishit ne territorin e Komunes Ndroq

<b>A</b>	LEJE VETERINARE	2000 Leke/vit
<b>B</b>	<b>PER THERJET</b>	Leke/krere
<b>1</b>	Tarifa e vulosjes dhe pajisjes me raport veterinar per koke gjedh.	200
<b>2</b>	Tarifa e vulosjes dhe pajisjes me raport veterinar per te imtat.	50
<b>3</b>	Tarifa per cdo vertetim te leshuar	50

Arketimi behet ne momentin a pajisjes me Leje veterinare dhe per vulosjen ne momentin e therjes se gjese se gjalle.

## **10. TARIFA PER SHERBIMET QE KRYHEN NGA ZYRA E MBROJTJES DHE MENAXHIMIT TE TOKES**

Niveli i tarifes per shitjen e tokes bujqesore sipas tabelës:

Kategorite dhe nenkategorite	Njesia	leke
------------------------------	--------	------



La	Tarife per shitblerjen e Tokes Bujqesore dhe Trojeve per fshatrat Ndroq, Lagje e Re, Peze Helmes - Shesh, Ura e Beshirit, Menik, Zhurje Pinet e Kerçukje fushe, Kategoria I II,III,IV	dynym	15.000
1.b	Tarife per shitblerjen e Tokes Bujqesore dhe Trojeve per fshatrat Pinet, Kalac, Gerbileshe, Menik (Koder) Kategoria V,VI	dynym	5.000
1.c	Tarife per shitblerjen e Tokes Bujqesore dhe Trojeve per fshatrat Saugjet , Kergrukje , Zbarqe, Berzez, Shesh (Koder) Kategoria VII	dynym	2.500
2.	Tarife per plotesimin dhe percjeiljen e dokumentacionit per rregjistrim prone toke are ose shtepi banimi te ndertuara deri 1993	cope	1000

Struktura pergjegjese per vjeljen e kesaj tarife eshte Zyra e Mbrojtjes dhe Menaxhimit te Tokes ne Njesine Ndroq.

## **11. TARIFA TE APLIKUARA NGA ZYRA E PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT**

Taksa totale qe duhet te paguaje personi fizik, para marrjes se dokumentit te lejes se ndertimit. Keshilli i Komunes Ndroq Vendosi te miratoje tarifat e Zyres se Planifikimit te Territorit

	<b>Kategorite e ndertimit</b>	<b>% e vleres se ndertimit</b>
1	Dhenie leje ndertimi per banesat individuale	1 %
2	Dhenie leje ndertimi per ndertesa shumekateshe me destinacion tregti dhe sherbime	2 %
3	Dhenie leje ndertimi per godina industriale te cdo lloji	2 %
4	Taksa e ndikimit ne infrastrukture nga ndertimet e reja	1%

Baza e taksas eshte vlera ne leke e investimit te ri qe kerkohet te kryhet, klasifikimi si investim i ri dhe viera perkatese percaktohet ne perputhje me legjislacionin ne fuqi per dhenien e lejes se ndertimit. Ne rastin kur nje ndertese ka funksione te perziera biznes, banim dhe administrative 1, logantja e alikimit te tyre 'pellet duke aplikuar perqindjen sipas kategorise se investimit sipas siperfaqes perkatese.

Struktura e ngarkuar per llogaritjen, ndjekjen dhe leshimin e autorizimit per pagesen e kesaj takse eshte Zyra e Planifikimit te Territorit, ndersa Zyra e Finances dhe TatimTaksave bejne rakordimin.

### **NIVELI I GJOBAVE per demtim dhe nderhyrje ne infrastrukturen rrugore**

A. Demtim rruge	5.000 deri 10.000 leke
B. Carje rruge	5.000 deri 20.000 leke
C. Bllokim rruge	10.000 deri 20.000 leke
D. Demtim bordure	10.000 deri 20.000 leke
E. Demtim trotuari	10.000 deri 20.000 leke

F. Çarje trotuari	10.000 deri 20.000 leke
G. Bllokim trotuari	5.000 deri 20.000 leke
H. Demtim,bllokim,vjedhje pusete	10.000 deri 20.000 leke

Vendosja e ketyre gjobave behet nga Inspektoriati Ndertimor dhe Zyra e Planifikimit te Territorit.

**Niveli i gjobave per nderhyrje dhe demtime ne hapesirat e gjelbera dhe publike**

A. Demtim i hapësirave publike te gjelberta	2.000 deri 5.000 leke
B. Demtim, prerje e pemeve	3.000 deri 5.000 leke
C. Zenie e hapësirës te gjelber pa leje	1.000 deri 5.000 leke
D. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje	1.000 deri 5.000 leke
E. Vendosje posterash pa leje	1.000 den 4.000 leke
A. Ndotja e rrugëve nga mjetete transportit per punime ne fshat:	
- persona Juridike	5.000 leke
- persona fizike	3.000 leke
- qytetare	2.000 leke
B. Hedhja e mbeturinave jashte vendeve te caktuara :	
- persona juridike	5.000 leke
- persona fizike	3.000 leke
- qytetare	2.000 leke

**ANKIMI**

Afati i ankimit per cdo lloj takse te jete brenda 30 diteve nga data e njoftimit.

**SQARIM:**

Çdo taksapagues ka to drejte te ankohet me shkrim per shumen dhe menyren se si jane ar detyrimet e tij, te kerkoje rimbursime si dhe te apeloje kunder cdo veprimi ose mosveprimi te strukturave perkatese te Njesise Ndroq.

Ankimi paraqitet me shkrim prane Administratorit te Njesise brenda 30 diteve nga marrja dijani per aktin administrativ dhe permбан:

- a) emrin, adresen dhe NIPT -in e apeluesit;
- b) vitin tatimor, me te cirin lidhet apelimi
- c) atyren dhe shumen e tatimit ose gjobes qe eshte subjekt apelimi; n
- d) aza ku mbeshtetet apelimi b

Ankimi merret ne shqyrtim vetem kur tatimpaguesi ka paguar detyrimin tatimor, qe eshte subjekt i ankimit,ose ka paraqitur dokumentin bankar qe verteton vendosjen e garancise,sipas percaktimit te pikave 1 dhe 2 te nenit 107 te ligjit nr.9920 date 19.05.2008 "Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperise", i ndryshuar.

- Administratori I Njesise shqyrton ankimin dhe merr vendim brenda 30 diteve nga data e depozitimit te ankimit. -

- Kunder vendimit te Administratorit te Njesise subjekti ka te drejte te ankohet ne Gjykate, brenda 30 diteve nga casti i marrjes ne dijani per vendimin.

**ANEKS NR.13**

**NJËSIA ADMINISTRATIVE ZALL-HERR**

## **I. TAKSA MBI PASURINE E PALUJTSHME**

### **Taksa mbi ndertesen**

<b>Kategorite dhe Nenkategorite</b>	<b>Qe parashikon Ligji leke/m2 vit</b>	<b>Vendimi I Keshillit</b>
<b>Ndertesa banimi</b>		
Ndertesa para vitit 1993	7.5	5
Ndertesa pas vitit 1993	15	10
<b>Ndertesa te tjera</b>		
Ndertesa per tregti dhe sherbime (biznes I madh)	200	140
Ndertesa per tregti,sherbime,profesione te lira per fshatra (biznes I vogel)	200	140
<b>Te tjera</b>		
Ndertesa ne pronesi apo ne perdorim,ne territore te miratuara si fshatra turistik	200	200

## **II. TAKSA E TOKES BUQESORE**

<b>Kategorite e tokes buqesore</b>	<b>Niveli I takses qe parashikon ligji Leke/ha vit</b>	<b>Kopetenca e Keshillit te Komunes</b>	<b>Vendimi I Keshillit</b>
I	5600	+,- 30%	3920
II	4900	+,-30%	3430
III	4200	+,-30%	2940
IV	3600	+,-30%	2520
V	3000	+,-30%	2100
VI	2400	+,-30%	1680
VII-X	1800	+,-30%	1260

## **III. TAKSA MBI KALIMIN E SE DREJTES SE PRONESIS PER PASURITE E PALUAJTSHME**

Taksa mbi kalimin e se drejtes se pronesise per pasurite e paluajtshme vendoset per ndertesat dhe te gjitha pasurite e paluajtshme ne castin e kalimit te se drejtes se pronesise mbi to.baza e takses eshte siperfaqja e ndertimit ,pronesia e se ciles transferohet.Niveli percaktohet ne lek. Taksa per pasurite e tjera te paluajtshme eshte vlere e shitjes se tyre. Niveli i takses percaktohet ne %.Vjelja e takses behet nga ZVRPP e cila perfiton 3% te shumes se arketuar .Pjesa tjeter derdhet ne buxhetin e komunes.

## **IV. TAKSA VJETORE E MJETEVE TE PERDORURA TE TRANSPORTIT RRUGOR.**

Kjo taks percaktohet me ligj.nr.10457 dt 21/07/2011 e ardhur nga taksa per mjetet e perdorura dhe mblidhet nga Drejtoria Rajonale e Sherbimit te Transportit Rrugor dhe rishperndahet per Bashkite. Zyra e Takses ben rakordimin me DRSHTRR per kalimin e kesaj takse ne llogari te komunes nepermjet Thesarit, dega Tirane.

## **V. TAKSA E TABELES**

Kategorite	Niveli i takses
a)tabele per qellim identifikimi	120leke/vit
b)Tabele per qellime reklamimi,te thjeshta dhe elektronike	
- per bashkite	45000 leke/m2/vit
- per bashkite qender qarku	22500 leke/m2/vit
- per bashkite e tjera dhe komunat	13500 leke/m2/vit

## **VI. TAKSA MBI ZENIEN E HAPSIRAVE PUBLIKE PER QELIME BIZNESI**

Kategorite	Vlera e takses ne leke/m2
- Per biznesin e vogel	60
- Per biznesin e madh	60

## **SISTEMI I TARIFAVE VENDORE**

### **A) TARIFA E GJUEJARIT**

Kategorite/nenkategorite	Leke/vit
Tarifa e Gjuetarit	750

### **B) TARIFA E REGJISTRIMIT PER BIZNESE PRIVATE**

Lloji I Biznesit	Vlera ne Leke
- Per celje aktiviteti Biznes I madh	10000
- Per velje aktiviteti Biznes I Vogel	3000

### **C) TARIFAT PER DHENIEN E LICENSAVE DHE CERTIFIKATAVE AUTORIZIMEVE PER VEPRIMTARINE E TRANSPORTIT RRUGOR TE UDHETAREVE DHE MALLRAVE**

Lloji I Transportit	Tarifa e Lejes / Leke	Tarifa per license, certificate /Leke	Gjithsej Tarifa /Leke
<b>Transport udhetaresh</b>			
Licence per Trans.Udhetaresh me TAKSI (4+1 dhe 8+1)afat 5 vjecar <i>per mjet</i>	2000	20000	22000
License per trans.udhetaresh Linje Rrethqytetese (afat 5vjecar) <i>per linje</i>	5000	20000	25000
Certifikate per Trans.udhetaresh.linje Rrethqytetese (afat 5vjecar) <i>per mjet</i>	2000	7500	9500
Licence per Agjensi trans.udhetaresh dhe taksi Brenda vendit <i>per license</i>	3000	15000	18000
<b>Transport mallrash per llogari te vet</b>			
Per transport mallrash deri ne 5 ton (afat njevjecar)	2000	100 leke/ t.kapacitet	2100 leke/ t.kapacitet
Per transport mallrash deri ne 5-10 ton (afat	3000	100 leke/	3100 leke/

<i>njevjecar)</i>		t.kapacitet	t.kapacitet
Per transport mallrash deri ne mbi 10 ton ( <i>afat njevjecar)</i>	3500 lek	100 leke/ t.kapacitet	3600 leke/ t.kapacite
Per transport per terheqje ( <i>afat njevjecar)</i>	0	0	1500 leke
<b>Transport mallrash te rrezikshem</b>			
Transport mallrash te rrezikshem ( <i>per te trete,me qera,per llogari te vet)</i>	5000 lek	100 leke/ t.kapacitet	5100 leke/ t.kapacitet

**Shenim:**

*Per publikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote  
Per rastet e ndryshimeve ne license/certificate qe kane te bejne me elementet e perdoruesit te mjetit,fushes se operimit etj. Paguhet 30 % e vleres se plote.*

**I. TARIFAT DHE SHERBIMET E ZYRAVE**

<b>Lloji i sherbimit</b>	<b>Tarifa/leke</b>
Vertetim per likujdim detyrimesh (biznes I madh)	500
Tarif pastrimi per biznesin	30000
Vertetime te ndryshme	100

**J. ZMMT**

<b>Lloji i sherbimit</b>	<b>Tarifa/leke</b>
Aplikim per regjistrim prone ne Z.V.R.P.P	1000
Riaplikim per regjistrim prone ne Z.V.R.P.P	500
Vertetim shitje toke buqesore (0-0.5 ha)	3000
Vertetim shitje toke buqesore (05-1.0 ha)	5000
Vertetim shitje toke buqesore mbi 1.0 ha	10000
Vertetime te ndryshme	200

**K. TARIFA TE ZYRES SE URBANISTIKES**

<b>Lloji i sherbimit</b>	<b>Tarifa/leke</b>
Lidhje kontrates uji I pishem	3000
Tarife e ujit te pishem (per familjar)	33
Tarife e ujit te pishem (per privat)	120
Tarife e ujit te pishem pa mates	600 + 100
Vertetime te ndryshme	100

**L. NIVELI I GJOBAVE**

<b>Kategoria dhe nenkategoria e demtimit</b>	<b>Njesia</b>	<b>Gjoba/leke</b>
- Demtim carje e ndotje rruge	Lek/m2	5000

- Bllokim rruge me material inerte etj.	Leke/ml	5000
- Dentim pusete ujesjellesi	Leke/cope	5000
- Dentim I tubacioneve te ujit te pishem	Leke/cope	15000
- Lidhja te pamiratuara ne tubacion	Leke/cope	10000
- Shperdorim I ujit te pijeshem	Leke	10000

***Shenim:***

*Perjashtohen nga tarifat e mesiperme invalidet e luftes dhe te punes,veteranet , perfituesit e ndihmes ekonomike, te verber, te semure paraplegjik, tetraplegjik etj.*

---