



BASHKIA
TIRANË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE

Dhjetor 2017

BULETIN INFORMATIV PËR TAKSAPAGUESIN

Të nderuar taksapagues, qytetarë të Tiranës!

“Ky buletin informativ ju ndihmon të kuptoni detyrimin tuaj ligjor për të paguar korrekt, në vendin dhe kohën e duhur, taksat dhe tarifat vendore të cilat ndikojnë drejtpërdrejt në zhvillimin e komunitetit, ku të gjithë ne jetojmë e punojmë. Duke ditur sa, si dhe ku duhet paguar, ju mund të jeni të qetë se paratë nga taksat dhe tarifat që ju paguani shkojnë drejtpërdrejt në buxhetin e Bashkisë, nga ku më pas rimerret nga ju në formën e rrugëve të rregulluara e të pastra, të çerdheve, kopshteve e shkollave të reja të ndërtuara e të riparuar, të zgjerimit të ambjenteve të gjelbëruara e çlodhëse, të pastrimit dhe të ndriçimit të çdo pjese të qytetit. Mospagimi i detyrimeve tuaja ligjore në kohën dhe vendin e duhur, do të thotë më pak shërbime nga Bashkia të ofruara në kohë për qytetarët e Tiranës sonë të dashur”.

Adresa: Rruga e Kavajës, Ndërtesa 203, Hyrja 1, 1023, Tiranë, Shqipëri

Tel/Fax: +355 4 2419705 / +355 4 2419752

E-mail: taksat@tirana.al

Faqja e Internetit: www.dpttv.gov.al

I. MISIONI

“Ne punojmë për ofrimin e shërbimeve me cilësi dhe në kohë për taksapaguesit, nëpërmjet manaxhimit të sistemeve të rregjistrimit të dhënies së informacionit, shpjegimit, llogaritjes së detyrimit, përshpejtimit dhe lehtësimit të procedurave për pagesat e taksave vendore për të gjitha subjektet taksapaguese që punojnë në qytetin e Tiranës për qytetin e Tiranës dhe në shërbim të Bashkisë së Tiranës”.

Për përmbushjen e këtij Misioni Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore është mbështetur në objektivat kryesore të Bashkisë së Tiranës lidhur me politikat dhe administrimin e taksave dhe tarifave vendore të cilat përfshijnë:

- Forcimi i disiplinës fiskale në zbatimin e drejtë, të ndershëm dhe eficient të procedurave tatimore, si mjet kryesor për reduktimin e evazionit fiskal dhe krijimin e një sistemi të drejtë tatimor.
- Krijimi i sistemeve dhe rrjeteve të informacionit dhe ofrimi i shërbimeve ndaj taksapaguesve nëpërmjet teknologjisë së informacionit, si dhe të shërbimit në një sportel. Informatizimi dhe lidhja në një rrjet të vetëm i të gjithë informacionit brenda territorit të Tiranës (Struktura të Bashkisë, Njësitë Bashkiake, Bankat e nivelit të dytë etj.)
- Vendosja dhe zbatimi i rregullave transparente në rekrutimin, karrierën dhe zbatimin e masave disiplinore për punonjësit në përputhje me rregullat bazë të Shërbimit Civil.
- Edukimi fiskal i publikut dhe forcimi i marrëdhënieve me publikun taksapagues për rritjen e besueshmërisë ndaj administratës fiskale dhe zbatimin vullnetar të legjislacionit tatimor. Për këtë do të iniciohen programe edukative si dhe do të prodhohen guida dhe materiale të tjera informative. Qytetarët dhe bizneset do të informohen për të drejtat dhe detyrimet e tyre tatimore.

II. PARIMET

❖ **Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore** udhëhiqet nga një sërë parimesh si:

- *Paanshmëria dhe uniformiteti në zbatimin efektiv të legjislacionit tatimor;*
- *Përkrahja dhe nxitja e vetëvlerësimit dhe vetëdeklarimit të detyrimeve të taksapaguesit;*
- *Etika në marrëdhëniet e punës dhe shmangia e konfliktit të interesave.*
- *Nxitja për respektimin vullnetar të legjislacionit tatimor, nëpërmjet informimit, edukimit dhe publikimit të akteve ligjore dhe nënligjore, detyrimin e administratës së taksave për të informuar taksapaguesit, agjentët tatimorë me të gjitha mjetet dhe mënyrat që disponon;*
- *Korrektësia dhe transparencja në shërbimin ndaj taksapaguesit dhe trajtimi i barabartë i të gjithë taksapaguesve;*
- *Zhdërvjelltësia në hartimin dhe zbatimin e strategjive dhe planeve operacionale dhe këmbëngulja për të garantuar zbatimin e legjislacionit tatimor në mënyrë sa më të efektshme;*
- *Zbatimi i parimeve të menaxhimit të riskut në seleksionimin e taksapaguesve për kontroll;*

❖ Parimet e punës së **Drejtorisë së Përgjithshme të Taksave dhe Tarifave Vendore** bazohen në:

- *Transparencë*
- *Llogaridhënie*
- *Efektivitet*
- *Trajtimin e barabartë të taksapaguesve*
- *Bashkëpunimin me faktorët e grupet e interesit*
- *Produktivitetin e çdo veprimi që kryejmë*
- *Shërbimin dhe asistencën sa më të mirë ndaj taksapaguesit*

III. TAKSAT DHE TARIFAT E ADMINISTRUARA NGA D.P.T.T.V.

Përmbajtja

1. TAKSAT VENDORE

1.1	Taksa mbi ndërtesën	fq.4
1.2	Taksa mbi tokën bujqësore	fq.5
1.3	Taksa mbi trruallin	fq.5
1.4	Taksa e fjetjes në hotel	fq.6
1.5	Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja	fq.6
1.6	Taksa e tabelës	fq.7
1.7	Taksa e përkohshme për infrastrukturën arsimore	fq.8

2. TARIFAT VENDORE

2.1	Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave	fq.10
2.2	Tarifa për zënien e hapësirave publike	fq.13
2.3	Tarifa për dhënie liçence për tregtim karburanti e lënde djegëse	fq.14
2.4	Tarifa e shërbimit veterinar	fq.14

1. TAKSAT

1.1 TAKSA MBI NDËRTESEN

Baza e taksës mbi ndërtesën është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose e pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat. Sipërfaqja në pronësi të taksapaguesit (individ, person fizik apo juridik, vendas apo të huaj) përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë këtë pronësi.

➤ Mënyra e pagesës:

Detyrimi për taksën mbi ndërtesën është vjetor. Për kategorinë "I" Ndërtesa banimi dhe kategoria "III" Për pronësi më shumë se një banesë, detyrimi paguhet në 12 këste të barabarta, për çdo muaj përkatësisht nga çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit.

Për kategoritë II dhe IV detyrimi paguhet me 2 këste:

- **Kësti I** paguhet brenda datës 20 Prill
- **Kësti II** brenda datës 30 Qershor.

Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 30 Qershor është 30 ditë pas lindjes së detyrimit

➤ Lehtësira dhe përjashtime:

Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesën:

- a) pronat e shtetit dhe të njëjësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qera të paliberalizuara;
- c) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare;
- d) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore.

Niveli i taksës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.1)

	Qyteti Tiranë (NJA 1-11) dhe NJA: Dajt, Farkë, Kashar,	NJA: Bërzhitë, Baldushk, Vaqarr, Pezë Petrelë, Ndroq, Krabë, Shëngjergj, Zall-Herr, Zall-Bastar
Lekë /m ² /vit		
I. Ndërtesa banimi		
- ndërtuar para 1993	15	7,5
- ndërtuar gjatë dhe pas 1993	30	15
II. Ndërtesa të tjera		
- Ndërtesa për tregti dhe shërbime		
➤ Ndërtesa për BV	280	200
➤ Ndërtesa për BM+VIP	440	200
- Ndërtesa të tjera	100	50
- Ndërtesa prodhimi	200	50
III. Për pronësi më shumë se një banesë		

- ndërtuar para 1993	30	15
- ndërtuar gjatë dhe pas 1993	60	30
IV. Ndërtesa në pronësi apo në përdorim, në territore të miratuara si fshatra turistike.	440	440

1.2 TAKSA MBI TOKËN BUJQËSORE

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë pronësinë.

Niveli i taksës caktohet në lekë në hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Për efekt të detyrimit për pagimin e taksave të taksapaguesit, njihen dokumentet e vërtetimit të pronësisë, sipas rregjistrimit të zyrave të rregjistrimit të pasurive të paluajtshme. Në rast mungese të dokumentacionit ligjor verifikimi bëhet nga komisioni i verifikimit të pasurive të paluajtshme i ngritur përkëtë qëllim.

Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore bëhet nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujërave.

➤ Lehtësira dhe përjashtime:

Përjashtohen nga taksa e tokës bujqësore:

- tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.
- aplikohet -30% e taksës për tokat bujqësore mbi të gjitha sipërfaqet e përdorura për qëllime bujqësore.

Niveli i taksës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.2)

Kategoritë e tokës bujqësore	Lekë/ha/vit
I	5.600
II	4.900
III	4.200
IV	3.600
V	3.000
VI	2.400
VII– X	1.800

1.3 TAKSA MBI TRUALLIN

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në m², në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror në vit. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i

nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen në tabelën e mëposhtme.

Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim.

Niveli i taksës, është si vijon:

(Tabela nr.3)

	Vlera e taksës në lekë/m ² /vit për qëllime banimi nga individët	Vlera e taksës në lekë/m ² /vit, për qëllime biznesi
Bashkia Tiranë	0,56 lek/m ²	20 lekë/m ²

1.4 TAKSA E FJETJES NË HOTEL

Baza e taksës së fjetjes në hotel, është çmimi i fjetjes, sipas rastit, për dhomë ose për person, për një natë. Janë subjekt i taksës të gjithë hotelet, motelet, stabilimentet turistike, pensionet, shtëpitë e pritjes, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë ushtrim veprimtarie.

Niveli i taksës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.4)

Bashkia Tiranë, Njësia Administrative Tiranë, Kashar, Dajt, Farka	Niveli i taksës
Subjekte hoteleri me 4-5 yje	350 lekë për çdo fjetje
Subjekte hotele, bujtinë, fjetinë, motel, dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizimin	140 lekë për çdo fjetje

**Për të gjitha Njësitë Administrative të tjera në Bashkinë e Tiranës aplikohet niveli 140 lekë për çdo fjetje!*

***Mënyra e deklarimit dhe raportimit për operatorët ekonomikë që janë subjekt i taksës së fjetjes në hotel, do të bëhet nëpërmjet sistemit elektronik të qendëruar të ngritur nga Bashkia Tiranë*

1.5 TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Niveli i taksës, është si vijon:

1. Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa e ndikimit në infrastrukturë është në masën 8 për qind të çmimit të shitjes për metër katror. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.
2. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe për Bashkinë e Tiranës është 4 për qind e saj.
3. Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1 % e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.
4. Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0,5 % e vlerës së investimit.

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit

Taksa paguhet brenda 5 ditëve nga data e marrjes së vendimit për miratimin e lejes për punime dhe lëshimit të autorizimit të pagesës nga Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit. Në rast se kërkuesi nuk kryen pagesën brenda 5 ditëve pune nga njoftimi për detyrimin ndaj shtetit, sipas ligjit, atëherë për çdo ditë vonesë i llogaritet kamata 0,2 % në ditë e shumës që duhet të paguajë, deri në 30 ditë pune.

1.6 TAKSA E TABELËS

Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet të cilët vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime reklamimi.

Tabelë për qëllime identifikimi është tabela, brenda ose jashtë territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë ose jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim. Taksa e tabelës paguhet për çdo njësi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që rregjistrohet pranë QKR.

Në kategorinë e tabelës për qëllime reklamimi (të lëvizshme dhe të palëvizshme) kuptojmë të gjithë tabelat të vendosura në pamje jo ballore, të vendosura në tarraca, llozhe, ballkone, të vendosura në pjesë të rrugës, shtylla etj. që kanë përmbajtje reklamimi për vete ose të tretë.

Në kategorinë e tabelave në funksion apo ekspozime të ndryshme të hapura do të kuptojmë të gjithë ato tabela në funksion të panairëve të ndryshme etj. që kanë si qëllim reklamimi për vete ose për të tretët.

Niveli i taksës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.5)

KATEGORITË	Qyteti Tiranë, NJA = Dajt, Farkë, Kashar,	NJA = Bërzhitë, Baldushk, Petrelë, Vaqarr, Pezë, Ndroq, Krabë, Shëngjergj, Zall-Herr, Zall-Bastar (- 30%)
1) Tabelë për qëllime identifikimi:		
a) Tabelë për qëllime identifikimi, deri në 2 m ²	0 (zero)	0 (zero)
a.1 Tabela për qëllime identifikimi mbi 2 m ² .	45.000 lekë/m ² /vit	31.500 lekë/m ² /vit
b) Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim.	120 lekë /vit	120 lekë /vit
2) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme dhe e palëvizshme:		
a) Për Bashkinë e Tiranës		
a.1) Tabelë e thjeshtë	45.000 lekë/m ² /vit	31.500 lekë/m ² /vit
a.2) Tabelë elektronike	90.000 lekë/m ² /vit	63.000 lekë/m ² /vit
3) Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj. (Tabela, banderola, spote etj. të ngjashme me to)	1.000 lekë/m ² /ditë	1.000 lekë/m ² /ditë

1.7 TAKSA E PËRKOHSHME PËR INFRASTRUKTURËN ARSIMORE

Taksës së përkohshme për infrastrukturën arsimore i nënshtrohen të gjitha familjet, personat fizik ose juridik, vendas ose të huaj, që banojnë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë së Tiranës.

Niveli i taksës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.6)

Nr.	Kategoritë	Niveli i Taksës		
		Viti 2016		
		BV	BM	VIP
		Lekë /vit	Lekë /vit	Lekë /vit
I.	Familjarët	1.800		
II.	Biznesi			
II.1	Shitje me pakicë	4.000	15.000	22.000
II.2	Shitje me shumicë	9.000	27.000	37.000

II.3	Njësi prodhimi	9.000	27.000	37.000
II.4	Subjekte ndërtimi	9.000	27.000	37.000
II.5	Njësi shërbimi	4.000	17.000	32.000
II.6	Shoqata, fondacione, ente të ndryshme shtetërore, organizata	5.000		
II.7	Profesione të lira	4.000	15.000	18.000
II.8	Transport	4.000	11.000	18.000

➤ **Mënyra e pagesës:**

Detyrimi për taksën e përkohshme për infrastrukturën arsimore është vjetor. Kjo taksë do të aplikohet për një periudhë 7 vjeçare.

Për kategorinë I "Familjarët" detyrimi paguhet në 12 këste të barabarta, për çdo muaj përkatësisht në shumën 150 lekë për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit ".

Për kategorinë II "Biznesi" detyrimi paguhet brenda datës 20 Prill. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 30 Prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e rregjistruara rishtaz detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i rregjistrimit pranë QKR.

Nëse subjekti taksapagues pushon veprimtarinë gjatë vitit, detyrimin tatimor llogaritet duke shumëzuar taksën për vitin e plotë kalendarik me numrin e muajve të plotë gjatë të cilëve veprimtaria është kryer (përfshirë muajin korrent për të cilin është bërë kërkesa) dhe duke e pjestuar atë me 12 muajt e vitit kalendarik fiskal).

➤ **Lehtësira dhe përjashtime:**

Kategoritë e përjashtuara nga pagesa e taksës së përkohshme për infrastrukturën arsimore, ku përfshihen pensionistët, veteranët, invalidët e punës e të luftës, përfituesit e ndihmës ekonomike, të verbërit dhe të sëmurët tetraplegjik e paraplegjik, për të mundësuar këtë përjashtim, duhet të dorëzojnë pranë zyrave të strukturës tatimore dëshminë e gjendjes së tyre dhe konkretisht:

- Dokumentin që vërteton kushtin që të jenë kryefamiljar dhe pa persona të tjerë madhor përveç bashkëshortit ose bashkëshortes, në çertifikatën familjare.
- Librezën e veteranit ose invalidit të luftës, statusin e invalidit të punës e të luftës, statusin e të verbërit, të sëmurëve paraplegjik e tetraplegjik, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Njësia Bashkiake për përfituesit e ndihmës ekonomike.

2. TARIFA

2.1 TARIFA E PASTRIMIT DHE LARGIMIT TË MBETURINAVE

Tarifës së Pastrimit i nënshtrohen të gjithë familjet, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë së Tiranës.

Niveli i taksës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.7)

Nr.	Kategoritë	BV		BM	VIP
		Xhiro 0-2 milion	Xhiro 2-8 milion		
		Lekë/vit	Lekë/vit		
FAMILJARËT (për Familje)					
I.	Qyteti Tiranës	5,000			
	NJA = Dajt, Farkë, Kashar,	2,000			
	NJA = Berzhitë, Baldushk, Petrelë, Vaqarr, Pezë, Ndroq, Krabë, Shëngjergj, Zall-Herr, Zall-Bastar	1,000			
II.	BIZNESI				
II.1	SHITJE ME PAKICË				
	Mish, peshk	3,500	10,000	80,000	100,000
	Bulmet, Fruta, perime, ushqimore	3,500	10,000	60,000	81,000
	Artikujt industrialë (veshje, parfumeri, argjendari, etj. të ngjashme me to).	3,500	10,000	30,000	50,000
	Bar kafe	3,500	10,000	60,000	80,000
	Restorant, fast food etj. të ngjashme me to	3,500	12,000	74,000	94,000
	Pub, diskoteka etj te njashme	3,500	12,000	80,000	100,000
	Vendosje tavolina ne muaj në hapësirat publike për tavolinë. Per subjektet (bar, kafe, restorant, fast food, kafe internet etj te ngjashme me to).	2,500			
	Kafe internet, lojëra fati, qendra interneti	3,500	10,000	20,000	38,000
	Njësi tregtimi lendesh djegëse, hidrokarbure etj. të ngjashme me to.	3,500	10,000	44,000	64,000
	Shitje produktesh farmaceutike dhe të ngjashme me to (depo farmaceutike te regjistruara si biznes i vogël)	3,500	10,000	20,000	38,000
	Etj te ngjashme me to	3,500	10,000	20,000	38,000
II.2	SHITJE ME SHUMICË				
	Magazina, dyqane, etj. të cilat realizojnë shitje me shumicë	3,500	12,000	74,000	94,000
II.3	NJËSI PRODIMI				
	Perpunim duralumini, metalesh, druri, tapicerie letre, kartoni, plasmasi etj te ngjashme me to	3,500	10,000	170,000	360,000
	Prodhim tulla, tjegulla, blloqe betoni, furra gelqereje, nyje inerte etj. te ngjashme me to	3,500	10,000	170,000	360,000
	Prodhime ushqimore, buke, embelsirash, mishi, peshku, bulmeti, pijesh etj te ngjashme me to.	3,500	10,000	170,000	340,000
	Prodhim konfeksione, etj te ngjashme me to.	3,500	7,000	170,000	360,000
	Prodhim, perpunim vajrash, nafte, gazi e nënprodukte etj. të ngjashme me to	3,500	7,000	170,000	360,000
	Impiante, territore per therrjen e kafshëve etj. të ngjashme me to	3,500	7,000	170,000	360,000
	Shtypshkronja etj te ngjashme me to	3,500	7,000	170,000	360,000
	Impiante, linja për prodhim dhe përpunim e produkteve ushqimore ose të tjera	3,500	7,000	170,000	360,000
	Prodhim perpunim produkte farmaceutike etj të ngjashme me to	3,500	7,000	170,000	360,000
II.4	SUBJEKTE NDËRTIMI				

	Njësi ndërtimi për çdo kantier ndërtimi, objekte banimi, shërbimi, të përbëra etj të ngjashme me to	3,500	30,000	300,000	450,000
	Rikonstruksione te pjeseshme	3,500	15,000	150,000	224,000
	Subjekte Ndertuese per selinë administrative	3,500	15,000	36,000	60,000
	Subjektet e Karrierave per prodhim gurri, inerte etj te ngjashme me to,	3,500	15,000	100,000	100,000
II.5	NJËSISHËRBIMI				
	Riparimi i artikujve elektro-shtepiake, radio televizore, frigorifere, lavatriçe, manjetofon, paisje fonie e te tjera te ngjashme me to.	3,500	10,000	50,000	60,000
	Sherbime fotokopimit, sallon bukurie, autoservise, kurse per makina (autoshkolla) per traktore, per kompjuter e per parukeri, agjensi doganore, agjensi kembimi valute, agjensi turizmi,, konviktet pikat e sherbimit te makinave (autoservis), parkimi i makinave, agjenci transporti, lavanterite, pastrimi kimik, sherbime te rojeve civile, sallat e lojrave te ndryshme (gjymnastike, aerobie, cirqe, kende lojrash per femije, ping pong, etj.) e te tjera sherbime te ngjashme me sherbimet e lartepmendura.	3,500	10,000	50,000	70,000
	Shtëpi botuese, biblioteka	3,500	10,000	50,000	70,000
	Hotele, motele (lekë/dhomë në vit)	3,500	10.000 + 1.000	30.000 +1.500	60.000 +2.000
	Njësi shërbimi marangoz, rrobaqepës,këpucar, floktore, orëndreqës etj	3,500	7,000	30,000	50,000
	Komplekse sportive, palestra, fitnes,pishina, qendra e institute kerkimore-shkencore,salla koncerte-mbledhje e videoteka	3,500	10,000	50,000	70,000
	Lojra me kompjuter, lojra fëmijësh të hapura dhe të mbyllura	3,500	10,000	20,000	50,000
	Institucionet jopublike te edukimit (shkollat, kopshtet apo çerdhet), shërbimet ne klinikat e specialiteteve te ndryshme mjekësore, shërbimet ne laboratorë diagnostifikimi	3,500	10,000	50,000	70,000
	Njësi të tjera (që nuk përfshihen në kategoritë dhe nënkategoritë si më lart)	3,500	10,000	30,000	50,000
II.6	SHOQATA, FONDACIONE, ENTE TË NDRYSHME SHTETËRORE, ORGANIZATA JOQEVERITARE			10,000	
II.7	PROFESIONE TË LIRA				
	Avokatet, noter,mjek, mjeku-laborant, stomatologu, Farmacisti, ekonomisti kontabël te miratuar, eksperti kontabël te autorizuar, mësuesit, veterinerët, agronomit, botuesit, inxhinier, arkitekti, projektuesi, e te tjera profesione te lira te cilat ushtrohen ne njësi fikse apo ne ambiente te ndryshme e të tjerë të ngjashëm me to.	3,500	10,000	30,000	50,000
	Galeritë e artit te piktoreve, skulptoreve dhe artisteve te tjerë qe prodhojnë dhe tregtojnë objekte artistike	3,500	10,000	30,000	50,000
	Institucionet jopublike te edukimit (shkollat, kopshtet apo çerdhet), , shërbimet ne klinikat e specialiteteve te ndryshme mjekësore, shërbimet ne laboratorë diagnostifikimi etj ne rastet kur nuk e kalojnë kufirin e regjistrimit ne TVSH.	3,500	12,000	50,000	70,000
II.8	AMBULANT				
	Subjekte qe nuk kane një vendndodhje fikse, taksi, tregti ambulante në tregje publike dhe private.			3,000	
II.9	TRANSPORT				
	Transport pasagjerësh				
	Automjet deri 5 vende	3,500	7,000	20,000	48,000
	Automjet 6-9 vende	3,500	7,000	20,000	48,000
	Automjet 10-25 vende	3,500	7,000	20,000	48,000
	Automjet 26-42 vende	3,500	7,000	20,000	48,000
	Automjet mbi 42 vende	3,500	7,000	20,000	48,000

Transport Mallrash					
Automjet deri 2 tonë	3,500	7,000	20,000	48,000	
Automjet 2-5 tonë	3,500	7,000	20,000	48,000	
Automjet 5-10 tonë	3,500	7,000	20,000	48,000	
Automjet 10-16 tonë	3,500	7,000	20,000	48,000	
Automjet mbi 16 tonë	3,500	7,000	20,000	48,000	

➤ **Mënyra e pagesës:**

Detyrimi për Tarifën e pastrimit është vjetor.

“Për kategorinë I “Familjarët” detyrimi paguhet në 12 këste të barabarta, për çdo muaj përkatësisht në shumën 417 lekë për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit”.

Për kategorinë II. “Biznesi” detyrimi paguhet brenda datës 20 Prill. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 20 Prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e regjistruara rishtaz detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitetet nga muaji korrent i regjistrimit prane QKR.

Nëse subjekti taksapagues pushon veprimtarinë gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet duke shumëzuar taksën për vitin e plotë kalendarik me numrin e muajve të plotë gjatë të cilëve veprimtaria është kryer (përfshirë muajin korrent për të cilin është bërë kërkesa) dhe duke e pjesëtuar atë me 12 muajt e vitit kalendarik fiskal).

Për kategorinë II.4 “Subjekte Ndërtimi” nënkategorinë *“Njësi ndërtimi për çdo kantier ndërtimi, etj të ngjashëm me to”* *“Rikonstruksione të pjesshme për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla kopshte, objekte banimi e tregtare, etj të ngjashëm me to”*, llogaritja e tarifës së pastrimit do të fillojë me zbardhjen e lejes së ndërtimit deri në momentin e paraqitjes së kërkesës për leje shfrytëzimi pranë Bashkisë së Tiranës. Këtu përjashtohen kantieret e ndërtimit që përbëjnë vepra publike dhe financohen nga buxheti i Bashkisë apo buxheti i shtetit.

➤ **Lehtësira dhe përjashtime:**

Kategoritë e përjashtuara nga pagesa, ku përfshihen pensionistët, veteranët, invalidët e punës e luftës, përfituesit e ndihmës ekonomike, të verbërit dhe të sëmurët tetraplegjikë e paraplegjikë, për të mundësuar këtë përjashtim, duhet të dorëzojnë pranë zyrave të strukturës tatimore dëshminë e gjendjes së tyre dhe konkretisht:

- Dokumentin që vërteton kushtin që të jenë kryefamiljarë dhe pa persona të tjerë madhorë përveç bashkëshortit ose bashkëshortes, në certifikatën familjare.
- Librezën e veteranit ose invalidit të luftës, statusin e invalidit të punës e të luftës, statusin e të verbërit, të sëmurëve paraplegjikë e tetraplegjikë, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Njësia Bashkiake për përfituesit e ndihmës ekonomike.

2.2 TARIFA PËR ZËNIEN E HAPËSIRAVE PUBLIKE

Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m² e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi.

Niveli i tarifës sipas kategorive dhe nënkategorive është si vijon:

(Tabela nr.8)

KATEGORIA DHE NËNKATEGORITË	NIVELI TREGUES I TAKSËS/MUAJ			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C Qyteti Tiranë, NJA = Dajt, Farkë, Kashar	NJA = Bërzhitë, Baldushk, Petrelë, Vaqarr, Pezë, Ndroq, Krabë, Shëngjergj, Zall-Herr, Zall-Bastar
Zënie e hapësirës publike (përdorim trualli)				
Nënkategoritë				
Organizimin e spektakleve ose panairove të ndryshme	1.500 lekë/m ²	750 lekë/m ²	400 lekë/m ²	200 lekë/m ²
Zënia e Hapësirës publike për qëllime biznesi/tregtimi në Tregjet Publike të administruara nga Njësitë Bashkiake.	1.500 lekë/m ²	750 lekë/m ²	400 lekë/m ²	200 lekë/m ²
Zënia e hapësirës publike për qëllime biznesi si vendosje mallrash jashtë vendit të tregtimit, vendosje tavolinash sipërfaqet e zëna me platforma, sipërfaqet të rrethuara me vazo me lule, bime dekorative, me kangjella, drurë dekorativ, kufizime me plasmasë dhe sende të tjera, etj të ngjashme me to.	1.500 lekë/m ²	750 lekë/m ²	400 lekë/m ²	200 lekë/m ²

Detyrimi i tarifës përlloritet si shumëzim i bazës (sipërfaqes) me nivelet treguese të saj.

Pagesa e Tarifës për zënie të hapësirës publike:

a) Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim organizimin e spektakleve ose panairove të ndryshme, struktura e ngarkuar për mbledhjen e tarifës është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, pas marrjes së Lejes për Ushtrimin e Aktivitetit, nga struktura përkatëse që jep edhe lejet për ushtrim aktiviteti në Bashkinë e Tiranës. Kjo strukturë kryen dhe llogaritjen e detyrimit për lejen përkatëse.

b) Për rastin e përdorimit të truallit qëllim ushtrim aktiviteti tregtar në Tregjet Publike të Tiranës, detyrimi është mujor dhe pagesa do të bëhet brenda datës 30 të muajit përkatës pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Taksave dhe Tarifave Vendore”, në bashkëpunim me “Njësinë Administrative”. Të ardhurat kalojnë 100% për Bashkinë e Tiranës dhe bashkëpunimi me Njësitë Administrative rregullohet me rregullore të veçantë.

c) Për rastin e përdorimit të truallit me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar si vendosje mallrash jashtë vendit të tregtimit, sipërfaqet e zëna me platforma, sipërfaqet e rrethuara me vazo me lule, bime dekorative, me kangjella, drurë dekorativ, kufizime me plasmasë dhe sende të tjera, etj të ngjashme me to, detyrimi është mujor dhe pagesa do të bëhet brenda datës 30 të muajit përkatës pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Taksave dhe Tarifave Vendore

➤ **Lehtësira dhe përjashtime:**

- Përfitojnë reduktimin në masën 5% të vlerës së detyrimit ata subjekte taksapagues të cilët lidhin kontratë për zënie të hapësirës publike me afat 6-mujor dhe paguajnë të plotë detyrimin në momentin e lidhjes së saj.
- Përfitojnë reduktimin në masën 10% të vlerës së detyrimit ata subjekte taksapagues të cilët lidhin kontratë për zënie të hapësirës publike me afat 12-mujor dhe paguajnë të plotë detyrimin në momentin e lidhjes së saj.

2.3 TARIFA PËR DHËNIE LIÇENCE PËR TREGTIM KARBURANTI E LËNDE DJEGËSE

Niveli i tarifës dhe kushtet për dhënien e liçencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj, përcaktohen me VKM Nr.970, datë 02.12.2015 "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e liçencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj".

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e tarifës për dhënie dhe përsëritjen e liçence për tregtim karburanti, lënde djegëse, vajra e lubrifikant është Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, pas marrjes së Lejes për Ushtrimin e Aktivitetit, nga struktura përkaëse që jep edhe lejet për ushtrim aktiviteti në Bashkinë e Tiranës. Kjo strukturë kryen dhe llogaritjen e detyrimit për lejen përkatëse.

2.4 TARIFA E SHËRBIMIT VETERINAR

Tarifa është një detyrim fiks që aplikohet nga shërbimi veterinar për të gjithë kategoritë sa më poshtë:

- Subjekte me aktivitet thertore;
- Subjekte me aktivitet pikë therje;
- Treg i gjësë së gjallë.

Niveli i tarifës sipas kategorive, është si vijon:

(Tabela nr.9)

Nr.	Kategoritë e aktiviteteve të kontrollit	Kontrolli	Tarifa e përcaktuar
1.	Kontrolli i mishit dhe pajisja me raport veterinar për kre gjedh i rritur, gjedh i ri, (lopë, ka, mëshqerrë, viç	- Vizitimi para therjes. (gjëndja shëndetësore e kafshës së gjallë) - Kontrolli gjatë dhe pas therjes. (egzaminim dhe vlerësim organo-leptik i karkases). - Vulosja, plotësimi i dokumentacionit veterinar	500 lekë (për çdo kre)
2.	Kontrolli i mishit dhe pajisja me raport veterinar për një kre bagëti të imta (dash, dele, cjap, dhi, derr, rurza, milorë, ftuja, tujakë, qingj, kec, gic).	- Vizitimi para therjes. (gjëndja shëndetësore e kafshës së gjallë) - Kontrolli gjatë dhe pas therjes. (egzaminim e vlerësim organo-leptik i karkasës) - Vulosja, plotësimi i dokumentacionit veterinar	200 lekë (për çdo kre)
3.	Shërbim veterinar në tregun e gjësë së gjallë	- Rregjistrimi i dokumentacionit shoqërues për çdo bagëti të gjallë. - Lëshimi i certifikatës për lëvizjen e kafshëve	500 lekë (për çdo kre)

Shënim:

- Për afatet e pagesave të secilës prej taksave apo tarifave të sipërpërmendura referohuni “Kalendarit Tatimor” në faqen tonë të internetit: <https://dpttv.gov.al>
- Në kuadrin e klimës së mirë dhe bashkëpunimit me taksapaguesin si dhe duke ju falenderuar paraprakisht për bashkëpunimin, dëshirojmë t’ju bëjmë me dije se për çdo informacion apo paqartësi që mund të keni, jeni të lutur të na kontaktoni në adresën tonë:

Rruga e Kavajës, Ndërtesa 203, Hyrja 1, 1023, Tiranë, Shqipëri

Tel: +355 4 2419705 / 08008088

E-mail: taksat@tirana.al

Faqja e Internetit: www.dpttv.gov.al